



# COOR Kundentag

# COOR Modulwelt



## Projektplanung

Planen Sie die Termine, Kosten sowie Erlöse Ihrer Projekte. Erstellen Sie Varianten und Versionen von der Rahmenplanung bis zur genauen Berechnung.

## Projektcontrolling

Behalten Sie Ihr Budget, Änderungen und Risiken stets im Blick. Profitieren Sie von der Angebotsverwaltung, erstellen Sie Aufträge und detaillierte Kostenprognosen.

## Finanzierungsplanung

Generieren Sie aus Finanzquellen, Kosten und Erlöse Ihren Cashflow und prognostizieren Sie Zinsen sowie Gebühren.

## Multiprojektcontrolling

Vergleichen Sie die Ergebnisse oder erstellen Sie Cashflows über Ihre Projekte hinweg.

## Projektarchive

Erkennen Sie Änderungen in den Projekten durch periodische Festschreibungen und Vergleiche relevanter Projektdaten.

## Prozessmanagement

Optimieren Sie Ihre Prozesse durch automatisierte Aufgabenverwaltung und halten Sie alle Projektbeteiligten per Mail am Laufenden.

## Berichtswesen & Dashboards

Erstellen Sie Auswertungen als PDF oder exportieren Sie diese. Individualisieren Sie Ihr persönliches Dashboard, um von visuellen Highlights zu profitieren.

## Integration

Integrieren Sie COOR nahtlos in Ihre IT-Landschaft und nutzen Sie die Daten für Ihr ERP- oder Business Intelligence-System.



# Prozessmanagement

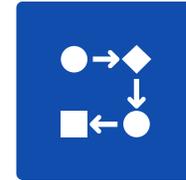


Mit unseren COOR-Prozessen verwandeln wir Zeitfresser  
in Zeitgewinner, damit Sie sich auf das Wesentliche  
konzentrieren können.



## Workflowmanagement

Individualisierung der Arbeitsabläufe



## Digitale Freigaben

Abbildung von Unternehmensrichtlinien



## Mail-Services

Kommunikation mit Projektbeteiligten

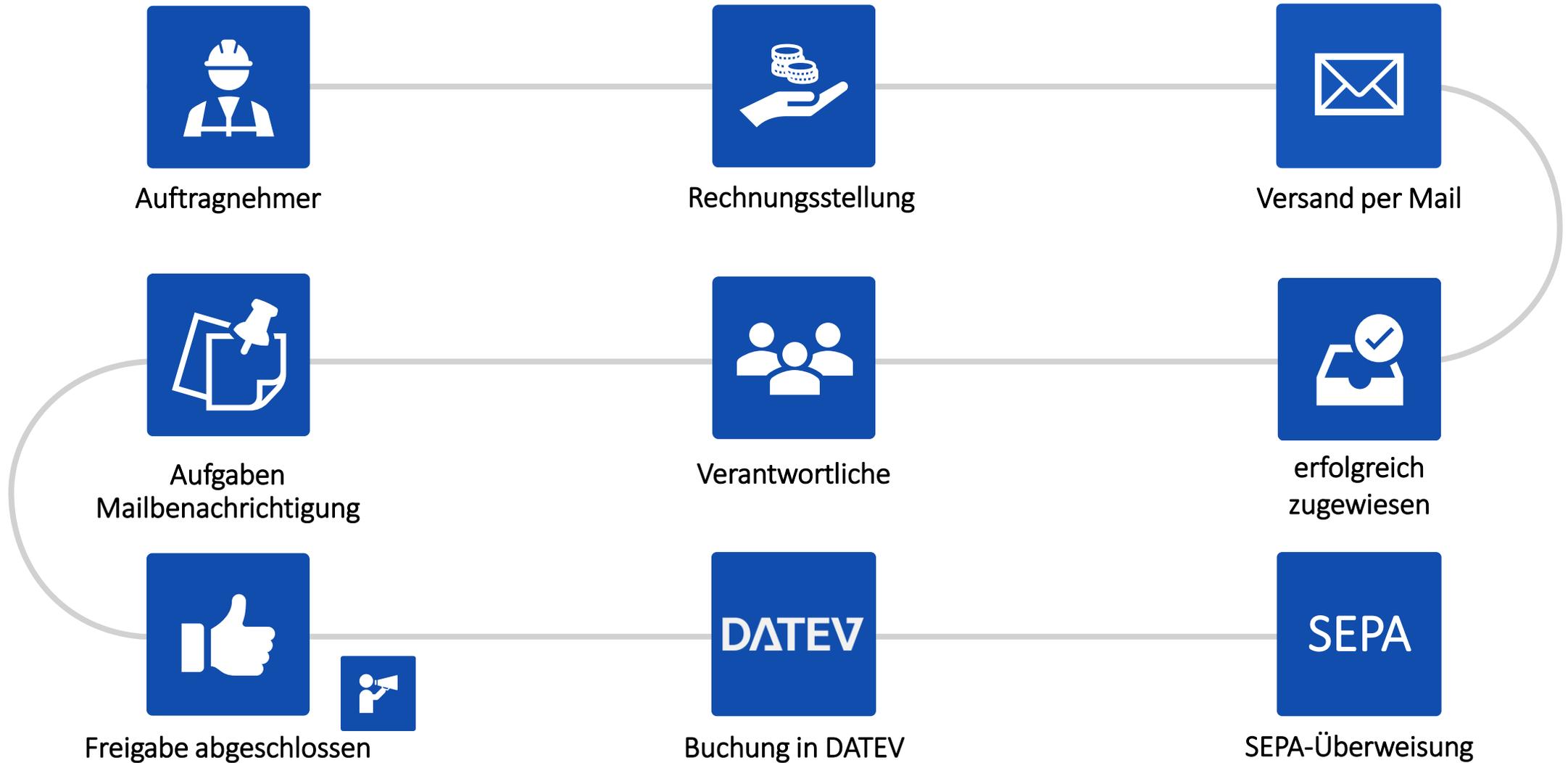


## Taskmanagement

Verknüpfte und automatisierte Aufgaben

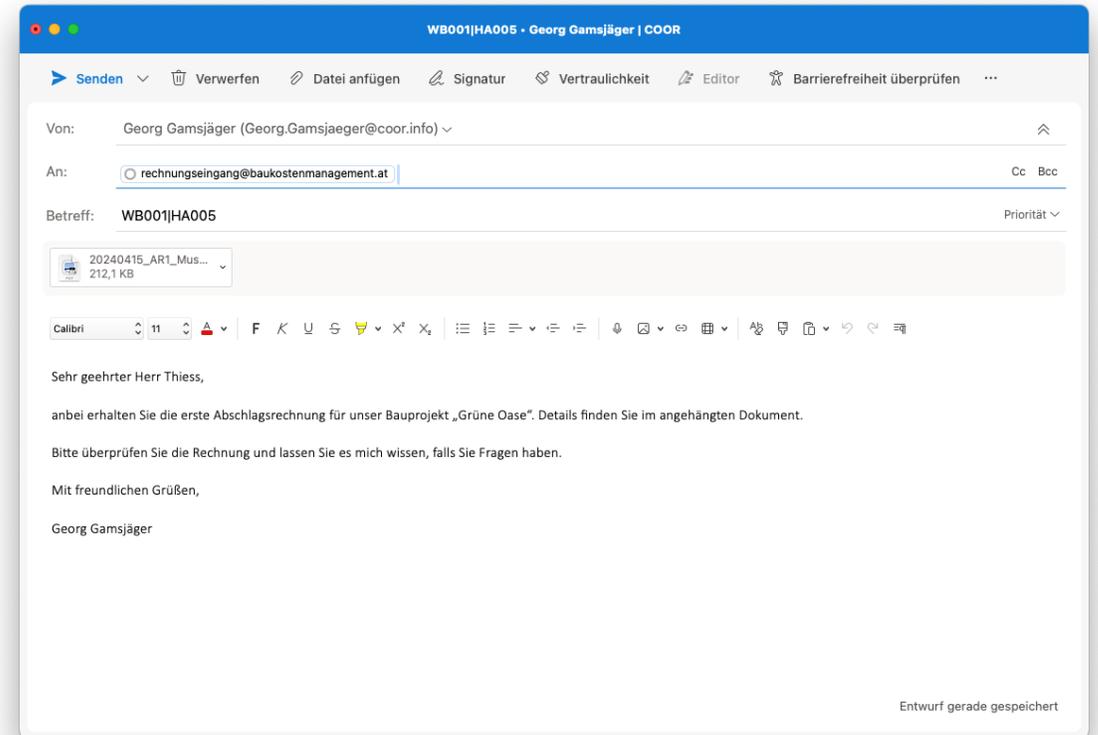


# Beispiel Rechnungsprozess



# Mail-Eingangsbuch

- Empfang von Rechnungen und Nachträgen
- Direkte Zuordnung zum Auftrag
- Automatische Rückmeldung bei Fehlern
- Inhalt der Mail in COOR ersichtlich
- xRechnungen werden direkt ausgelesen



# Mail-Eingangsbuch - Auftragszuordnung

COOR Projektcontrolling

Navigation

- Projekt
  - Grüne Oase
    - Projektorganisation
    - Termine
    - Kostencontrolling
      - Kostenplanung
      - Budget
      - Projektänderungen
      - Umbuchungen
      - Angebotsverwaltung
      - Auftragsmanagement**
      - Kostenkontrolle
      - Kostenprognose
    - Erlöscontrolling
    - Finanzierungspläne
    - Finanzquellen
    - Kontakte
    - Übersichtslisten
    - Archive
    - Festschreibung
    - Projektvorlagen

Auftragsmanagement

Basisdaten			Auftragswerte					Bemerkungen			
F	Nr.	Δ	Auftragstext	Auftragnehm	Gewerk/Ver	Auftragssum	Nachtrag bean	Leistungsstand a	Mehrkosten Lei	Auftragsprognos	interne Notiz
						48.340.400,00	0,00	0,00	0,00	10.646.650,00	
HA001			Grundstückskaufvertrag	Bayerisches	100	7.190.000,00	0,00	0,00	0,00	7.190.000,00	
HA002			Architektenauftrag	Architekturb	740	400.000,00	0,00	0,00	0,00	1.150.000,00	Teilauftrag
HA003			Generalplaner	PlanungsGru	730	1.218.750,00	0,00	0,00	0,00	0,00	
HA004			Projektleitung	BauVision G	711	2.500.000,00	0,00	0,00	0,00	0,00	
HA005			Projektsteuerung	BauProjektSt	713	1.800.000,00	0,00	0,00	0,00	1.800.000,00	

RNR	Rechnung	Status	Re.Datum	Ungepr. Re.Sum	Leistungszuwachs	Zahlungsanspruch	Zahlungsanspruch	Anmerkung
1	Abschlagsrechnung	ungeprüft	12.04.2024	12.000,00	0,00	12.000,00	12.000,00	

Auftragsentwicklung

Auftragsrückstellung

Eingangsbuch

Status: ungeprüft

1 Abschlagsrechnung

Rechnungsdatum: 12.04.2024 Nummer: RE001

Re.Eingang 1: 17.04.2024 Externe Re. Nr. 1: 2024-01

Leistungszeitraum: 15.03.2024

Ungepr. Re.Summe: 12.000,00 Ungepr. Anw-Btr...: 14.280,00

Freie Gruppe:

Anmerkung:

Standard: Brutto/Netto

	Brutto	Netto	Gesamt
Rechnungssumme netto			12.000,00
Abzug Nachlass	0,00%	12.000,00	0,00
<b>Zwischensumme</b>			12.000,00
Vertrags Erfüllungseinbehalt	0,00%	12.000,00	0,00
Vertrags Erfüllungsbürgschaft			0,00
Abzug Bauwasser	0,00%	12.000,00	0,00
Abzug Baustrom	0,00%	12.000,00	0,00
Abzug Baureinigung	0,00%	12.000,00	0,00
<b>Zwischensumme netto</b>			12.000,00
Umsatzsteuer	19,00%	12.000,00	2.280,00
<b>Zwischensumme brutto</b>			14.280,00
Abzug bish. Abschlagszahlungen			0,00
Abzug Vorauszahlungen	-100,00%	0,00	0,00
Abzug Bauwesenversicherung	0,00%	12.000,00	0,00
Sonstiger Einbehalt			0,00
<b>Zahlungsanspruch vor Skonto</b>			14.280,00
Abzug Skonto	0,00%	14.280,00	0,00
<b>Zahlungsanspruch nach Skonto</b>			14.280,00

Rechnung Gewährleistung Ergänzungen Dokumente

Grüne Oase - Wohnblock PM (Admin)

# Mail-Benachrichtigung

- Userbezogene Benachrichtigungen
- Konsolidierte Übersicht
- Alle anstehenden Freigaben
- Definierbare Zeitpunkte für den Versand

COOR | Es befinden sich 2 Freigaben in MyCOOR PM - Posteingang - Georg Gamsjäger | COOR

Löschen Archivieren Verschieben Kennzeichnen

COOR | Es befinden sich 2 Freigaben in MyCOOR PM

COOR Notifications <freigabe@coor.info> Heute um 17:11

An: Georg Gamsjäger

### Übersicht

Bereich	Anzahl
Auftragsmanagement	2
Hauptaufträge	1
Eingangsrechnungen	1

### Rechnungsfreigaben

#### Grüne Oase Wohnblock im Grünen (WB\_001)

Auftragsnummer	Auftragstext	Nr	RRr	Zahlungsziel netto	Zahlungsziel Skonto	Gepr. Einzelsumme	Zahlungsanspruch nach Skonto
HA005	Projektsteuerung	RE001	1.AR	05.05.2024	26.04.2024	12.000,00	12.000,00

# Rechnungsfreigabe

- Persönliche To-Do-Liste
- Einfaches Einbinden von externen Partnern
- Prüfbare Freigabeschritte
- Einhaltung der Unternehmensrichtlinien
- Mehraugenprinzip
- User- und rollenbasiert möglich
- Abrechnungsstand als Diagramm ersichtlich

The screenshot displays the COOR Projektcontrolling software interface. The main window is titled 'Freigabe: Eingangrechnungen' and shows a table of project entries. Below the table is a bar chart titled 'Leistungsabrechnung' (Performance Accounting) showing the status of invoices. The chart has two bars: a blue bar for 'Auftragssumme aktuell' (Current Order Sum) and a red bar for 'Abgerechnete Leistung' (Billed Performance). The x-axis represents the amount in EUR, ranging from 0 to 12,000. The y-axis represents the percentage of performance billed, currently at 0.00%. To the right, a detailed invoice is displayed for 'musterfirma'. The invoice includes the following information:

- Rechnung Nr.:** 2024-01
- Rechnungsdatum:** 12.04.2024
- Lieferdatum:** 15.03.2024
- Kundennummer:** 4230
- Ansprechpartner:** Max Muster
- Datum:** 12.10.2021

The invoice details are as follows:

Pos.	Beschreibung	Dauer	Einzelpreis	Gesamtpreis
1.	Projektbetreuung (1. Abrechnung)	150h	80,00 €	12.000,00 €
<b>Summe Netto:</b>				<b>12.000,00 €</b>
zzgl. USt: 19%				2.280,00 €
<b>Gesamtsumme:</b>				<b>14.280,00 €</b>

The invoice also includes a 'Sachlich und rechnerisch geprüft' stamp and a signature.

# Bearbeitung der Rechnung

- Detailliertes Rechnungsdeckblatt
- PDF-Editor
  - Stempelfunktion
  - Anmerkungen
  - Formen
- Ergänzungen: zusätzliche Felder
- Markierung der Pflichtfelder (Q3 2024)

The screenshot displays the COOR Projektcontrolling software interface. The main window shows a table of invoices with columns for invoice number, project name, contractor, amount, and status. Below the table are two bar charts: 'Auftragsentwicklung' (Order Development) and 'Auftragsrückstellung' (Order Backlog). The right-hand side of the interface features a summary section titled 'Eingangsrechnung' (Incoming Invoice) with a detailed breakdown of net and gross amounts, taxes, and discounts.

RfNr	Rechnung	Status	Re-Datum	Ungedr. Re.Sum	Leistungswachs	Zahlungswachs	Zahlungswachs	Anmerkung
1	Abschlagsrechnung	ungeprüft	12.04.2024	12.000,00	0,00	12.000,00	12.000,00	

Standard	Brutto/Netto	Gesamt
	Rechnungssumme netto	12.000,00
	Abzug Nachlass	0,00
	<b>Zwischensumme</b>	<b>12.000,00</b>
	Vertragsfüllungsbehalt	0,00
	Vertragsfüllungsbüchse	0,00
	Abzug Bauvermer	0,00
	Abzug Bautrom	0,00
	Abzug Baureinigung	0,00
	<b>Zwischensumme netto</b>	<b>12.000,00</b>
	Umsatzsteuer	2.280,00
	<b>Zwischensumme brutto</b>	<b>14.280,00</b>
	Abzug bisl. Abschlagszahlungen	0,00
	Abzug Vorauszahlungen	0,00
	Abzug Bauwesenversicherung	0,00
	Sonstiger Einbehalt	0,00
	<b>Zahlungswachspruch vor Skonto</b>	<b>14.280,00</b>
	Abzug Skonto	0,00
	<b>Zahlungswachspruch nach Skonto</b>	<b>14.280,00</b>

# Bearbeitung der Rechnung - Rechnungsdeckblatt

COOR Projektcontrolling

Navigation

- Projekt
  - Grüne Oase
    - Projektorganisation
    - Termine
    - Kostencontrolling
      - Kostenplanung
      - Budget
      - Projektänderungen
      - Umbuchungen
      - Angebotsverwaltung
        - Auftragsmanagement**
        - Kostenkontrolle
        - Kostenprognose
      - Erlöscontrolling
      - Finanzierungspläne
      - Finanzquellen
      - Kontakte
      - Übersichtslisten
      - Archive
      - Festschreibung
      - Projektvorlagen

Auftragsmanagement

Basisdaten		Auftragswerte					Bemerkungen			
F	Nr.	Auftragstext	Auftragnehm	Gewerk/Ver	Auftragssum	Nachtrag bean	Leistungsstand a	Mehrkosten Lei	Auftragsprognos	interne Notiz
					48.340.400,00	0,00	0,00	0,00	10.646.650,00	
HA001		Grundstückskaufvertrag	Bayerisches	100	7.190.000,00	0,00	0,00	0,00	7.190.000,00	
HA002		Architektenauftrag	Architekturb	740	400.000,00	0,00	0,00	0,00	1.150.000,00	Teilauftrag
HA003		Generalplaner	PlanungsGru	730	1.218.750,00	0,00	0,00	0,00	0,00	
HA004		Projektleitung	BauVision G	711	2.500.000,00	0,00	0,00	0,00	0,00	
HA005		Projektsteuerung	BauProjektSt	713	1.800.000,00	0,00	0,00	0,00	1.800.000,00	

RNR	Rechnung	Status	Re.Datum	Ungepr. Re.Sum	Leistungszuwachs	Zahlungsanspruch	Zahlungsanspruch	Anmerkung
1	Abschlagsrechnung	ungeprüft	12.04.2024	12.000,00	0,00	12.000,00	12.000,00	

Auftragsentwicklung

Auftragsrückstellung

Eingangsberechnung

Status: ungeprüft

1 Abschlagsrechnung

Rechnungsdatum: 12.04.2024 Nummer: RE001

Re.Eingang 1: 17.04.2024 Externe Re. Nr. 1: 2024-01

Leistungszeitraum: 15.03.2024

Ungepr. Re.Summe: 12.000,00 Ungepr. Anw-Btr...: 14.280,00

Freie Gruppe:

Anmerkung:

Standard	Brutto/Netto	Gesamt
	Rechnungssumme netto	12.000,00
Abzug Nachlass	0,00% 12.000,00	0,00
	<b>Zwischensumme</b>	12.000,00
Vertrags Erfüllungseinbehalt	0,00% 12.000,00	0,00
Vertrags Erfüllungsbürgschaft		0,00
Abzug Bauwasser	0,00% 12.000,00	0,00
Abzug Baustrom	0,00% 12.000,00	0,00
Abzug Baureinigung	0,00% 12.000,00	0,00
	<b>Zwischensumme netto</b>	12.000,00
Umsatzsteuer	19,00% 12.000,00	2.280,00
	<b>Zwischensumme brutto</b>	14.280,00
Abzug bish. Abschlagszahlungen		0,00
Abzug Vorauszahlungen	-100,00% 0,00	0,00
Abzug Bauwesenversicherung	0,00% 12.000,00	0,00
	Sonstiger Einbehalt	0,00
	<b>Zahlungsanspruch vor Skonto</b>	14.280,00
Abzug Skonto	0,00% 14.280,00	0,00
	<b>Zahlungsanspruch nach Skonto</b>	14.280,00

Rechnung Gewährleistung Ergänzungen Dokumente

Grüne Oase - Wohnblock PM (Admin)

# Bearbeitung der Rechnung - Originalrechnung

The screenshot displays the COOR Projektcontrolling interface. The main window shows a project overview for 'Grüne Oase' with a list of tasks (HA001-12) and their associated costs. Below this, there are two charts: 'Auftragsentwicklung' (Order Development) and 'Auftragsrückstellung' (Order Backlog). The 'Auftragsentwicklung' chart shows a bar for 'Budget aktuell' (green) and 'Auftragsumme aktuell' (blue). The 'Auftragsrückstellung' chart shows a bar for 'Rückstellungen' (green) and 'Rückstellung beansprucht' (orange).

The 'Auftragsmanagement' table lists tasks with columns for 'Nr.', 'Auftragstext', 'Auftragnehm', 'Gewerk/Ver', 'Auftragssum', 'Nachtrag bean', 'Leistungsstand a', 'Mehrkosten Lei', 'Auftragsprognos', and 'Bemerkungen'. The 'Abschlagsrechnung' table shows a summary of the invoice with columns for 'RNr', 'Rechnung', 'Status', 'Re.Datum', 'Ungepr. Re.Sum', 'Leistungszuwachs', 'Zahlungsanspruch', and 'Anmerkung'.

The 'Eingangsbuchung' window shows a list of documents, including '20240415\_AR1\_Musterfirma' and '240417\_Mailinhalt\_WB001HA005'. The preview window displays the original invoice document, titled 'ABSCHLAGSRECHNUNG' from 'musterfirma'.

The invoice details include:

- Musterfirma 2 - Musterstr. 345 - 5020 Salzburg
- Rechnung Nr.: 2024-01
- Rechnungsdatum: 12.04.2024
- Musterfirma 1, zH Herr Thies, Musterstraße 345, 5020 Salzburg, Österreich
- Lieferdatum: 15.03.2024
- Kundennr.: 4230
- Ansprechpartner: Max Muster
- Datum: 12.10.2021

The invoice table shows the following items:

Pos.	Beschreibung	Dauer	Einzelpreis	Gesamtpreis
1.	Projektsteuerung (1. Abschlagszahlung)	150h	80,00 €	12.000,00 €
			<b>Summe Netto</b>	<b>12.000,00 €</b>
			zzgl. USt. 19%	2.280,00 €
			<b>Gesamtsumme</b>	<b>14.280,00 €</b>

The invoice also includes payment conditions: 'Zahlungsbedingungen: Zahlung innerhalb von 14 Tagen ab Rechnungseingang ohne Abzüge.' and 'Bei Rückfragen stehen wir selbstverständlich jederzeit gerne zur Verfügung.'

The bottom of the preview window shows a signature and the text 'Mit freundlichen Grüßen'.

# Bearbeitung der Rechnung - Mailinhalt

The screenshot displays the COOR Projektcontrolling interface. A window titled 'Eingangsbuchung' (Incoming Booking) is open, showing an email from Georg Gamsjäger. The email content includes an invoice summary for 'Abschlagsrechnung' (interim invoice) with a total amount of 12,000.00. The main window shows a project overview for 'Grüne Oase' with a table of tasks and their financial data.

F	Nr.	Δ	Auftragstext	Auftragnehm	Gewerk/Ver	Auftragssum	Nachtrag bean	Leistungsstand a	Mehrkosten Lei	Auftragsprognos	Bemerkungen
						48.340.400,00	0,00	0,00	0,00	10.646.650,00	
●	HA001	▶	Grundstückskaufvertrag	Bayerisches	100	7.190.000,00	0,00	0,00	0,00	7.190.000,00	
●	HA002	▶	Architektenauftrag	Architekturb	740	400.000,00	0,00	0,00	0,00	1.150.000,00	Teilauftrag
●	HA003	▶	Generalplaner	PlanungsGru	730	1.218.750,00	0,00	0,00	0,00	0,00	
●	HA004	▶	Projektleitung	BauVision G	711	2.500.000,00	0,00	0,00	0,00	0,00	
●	HA005	▶	Projektsteuerung	BauProjektSt	713	1.800.000,00	0,00	0,00	0,00	1.800.000,00	

RNr	Rechnung	Status	Re.Datum	Ungepr. Re.Sum	Leistungszuwachs	Zahlungsanspruch	Zahlungsanspruch	Anmerkung
1	Abschlagsrechnung	ungeprüft	12.04.2024	12.000,00	0,00	12.000,00	12.000,00	

RNr	Rechnung	Status	Re.Datum	Ungepr. Re.Sum	Leistungszuwachs	Zahlungsanspruch	Zahlungsanspruch	Anmerkung
HA006	Bau-Haftpflichtversicherung	Baugesellsch	766	250.000,00	0,00	0,00	0,00	250.000,00
HA007	Verwaltungsabgaben	Planwerk M	762	5.000,00	0,00	0,00	0,00	5.000,00
HA008	Grundverbssteuer	Finanzamt	124	251.650,00	0,00	0,00	0,00	251.650,00
HA009	Vermessung	Planwerk M	121	610.000,00	0,00	0,00	0,00	0,00
HA010	Abbrucharbeiten	KonzeptBau	212	2.400.000,00	0,00	0,00	0,00	0,00
HA011	Beistellung Maschinen	SolidBau	229	25.000,00	0,00	0,00	0,00	0,00
HA012	Rohbauarbeiten	BauMeister	323	12.500.000,00	0,00	0,00	0,00	0,00

# Bearbeitung der Rechnung – PDF Editor

**ABSCHLAGSRECHNUNG**

Musterfirma 2 – Musterstr. 345 – 5020 Salzburg

Musterfirma 1  
zH. Herr Thiess  
Musterstraße 345  
5020 Salzburg  
Österreich

Rechnung Nr.: 2024-01  
Rechnungsdatum: 12.04.2024  
Lieferdatum: 15.03.2024  
Kundennr.: 4230  
Ansprechpartner: Max Muster

12.10.2021

**1. ABSCHLAGSRECHNUNG**

Sehr geehrte Damen und Herren,

vielen Dank für Ihr Vertrauen in die Projektsteuerer KG. Wir stellen Ihnen hiermit folgende Leistungen in Rechnung:

Pos.	Beschreibung	Dauer	Einzelpreis	Gesamtpreis
1.	Projektsteuerung (1. Abschlagszahlung)	150h	80,00 €	12.000,00 €
Summe Netto				12.000,00 €
zzgl. USt. 19%				2.280,00 €
Gesamtsumme				14.280,00 €

Zahlungsbedingungen: Zahlung innerhalb von 14 Tagen ab Rechnungseingang ohne Abzüge.

Bei Rückfragen stehen wir selbstverständlich jederzeit gerne zur Verfügung.

Mit freundlichen Grüßen

M. Muster

**Budget aktuell** vs **Auftragssumme**

MyCOOR Projekt Bereit

Rechnung Gewährleistung Ergänzungen Dokumente Grüne Oase - Wohnblock PM (Admin)

# Bearbeitung der Rechnung - Stempelfunktion

The screenshot displays the COOR Projektcontrolling software interface. The main window shows a PDF invoice titled 'ABSCHLAGSRECHNUNG' for 'Musterfirma 1 zH. Herr Thies'. A 'Custom Stamps' dialog box is open, allowing the user to select stamps for the document. The dialog contains four stamp options, each with a preview and a signature: 'Start und Freigabe', 'Sachlich und sachvernehmlich geprüft', 'Sachlich und rechnungsmäßig geprüft', and 'Start und Freigabe'. An 'Add Stamp' button is at the bottom of the dialog.

The invoice content includes:

- Client: Musterfirma 1 zH. Herr Thies, Musterstraße 345, 5020 Salzburg, Österreich
- Date: 12.10.2021
- Title: 1. ABSCHLAGSRECHNUNG
- Text: Sehr geehrte Damen und Herren, vielen Dank für Ihr Vertrauen in die Projektsteuerer KG. Wir stellen Ihnen hiermit folgende Leistungen in Rechnung:
- Table of services:

Pos.	Beschreibung	Dauer	Einzelpreis	Gesamtpreis
1.	Projektsteuerung (1. Abschlagszahlung)	150h	80,00 €	12.000,00 €
<b>Summe Netto</b>				<b>12.000,00 €</b>
zzgl. USt. 19%				2.280,00 €
<b>Gesamtsumme</b>				<b>14.280,00 €</b>

Additional invoice details:

- Rechnung Nr.: 2024-01
- Rechnungsdatum: 12.04.2024
- Lieferdatum: 15.03.2024
- Kundennr.: 4230
- Ansprechpartner: Max Muster
- 12.10.2021

Payment conditions: Zahlung innerhalb von 14 Tagen ab Rechnungseingang ohne Abzüge.

Contact: Bei Rückfragen stehen wir selbstverständlich jederzeit gerne zur Verfügung.

Closing: Mit freundlichen Grüßen

# Bearbeitung der Rechnung - Stempelfunktion

The screenshot displays the COOR Projektcontrolling interface. The main window shows a PDF document titled 'ABSCHLAGSRECHNUNG' from 'musterfirma'. The invoice details include:

- Rechnung Nr.: 2024-01
- Rechnungsdatum: 12.04.2024
- Lieferdatum: 15.03.2024
- Kundennr.: 4230
- Ansprechpartner: Max Muster

The invoice content includes a table of services:

Pos.	Beschreibung	Dauer	Einzelpreis	Gesamtpreis
1.	Projektsteuerung (1. Abschlagszahlung)	150h	80,00 €	12.000,00 €
Summe Netto				12.000,00 €
zzgl. USt. 19%				2.280,00 €
Gesamtsumme				14.280,00 €

A green stamp with the text 'Sachlich und rechnerisch geprüft' and a signature is placed over the bottom right of the invoice. The interface also shows a navigation pane on the left with 'Auftragsmanagement' selected, and a bar chart at the bottom left comparing 'Budget aktuell' and 'Auftragssumme'.

# Bearbeitung der Rechnung – Pflichtfelder leer

Eingangsrechnung

Status

1 Einzelrechnung

Rechnungsdatum  Nummer

Re.Eingang 1  Externe Re. Nr. 1

Leistungszeitraum

Ungepr. Re.Summe  Ungepr. Anw-Btr....

Freie Gruppe

Anmerkung

# Bearbeitung der Rechnung – Pflichtfelder ausgefüllt

Eingangsrechnung

Status ungeprüft

1 Einzelrechnung

Rechnungsdatum 12.04.2024 Nummer RE00034

Re.Eingang 1 17.04.2024 Externe Re. Nr. 1 2024-01

Leistungszeitraum

Ungepr. Re.Summe Ungepr. Anw-Btr....

Freie Gruppe

Anmerkung

# Taskmanagement automatisieren

- Automatisierte Anlage von Aufgaben
- User- und rollenbasiert
- Fälligkeiten und Prioritäten
- Kategorien und Checklisten
- Markierung von überfälligen Aufgaben
- Mailbenachrichtigung für fällige Aufgaben

The screenshot displays the COOR Projektcontrolling software interface. The main window shows a table of tasks with columns for Status, No., Projekt, Bezeichnung, Priorität, Startdatum, and Fälligkeitsdatum. The tasks listed are:

Status	No.	Projekt	Bezeichnung	Priorität	Startdatum	Fälligkeitsdatum
nicht begonnen	00001	Grüne Case	Prüfung Rechnungswesenfragen	Normal	15.04.2024	17.04.2024
nicht begonnen	00002	Grüne Case	Prüfung Projektanfrage	Normal	12.04.2024	17.04.2024
nicht begonnen	00003	Grüne Case	Prüfung Auftragsdokumente	Normal	12.04.2024	19.04.2024
nicht begonnen	00004	Grüne Case	Prüfung Auftragsdokumente	Normal	22.04.2024	26.04.2024
nicht begonnen	00005	Grüne Case	Prüfung Rechnungswesenfragen	Normal	23.04.2024	30.04.2024
nicht begonnen	00006	Grüne Case	Prüfung Auftragsdokumente	Normal	23.04.2024	29.04.2024

The right-hand pane shows a detailed view of a task (No. 00001) with the following details:

- Bezeichnung: Prüfung Rechnungswesenfragen
- Beschreibung: Prüfung aller in der Checkliste angeführten Punkte.
- Ersteller: Controlling
- Benutzer: Projektmanager
- Verantwortliche: [empty]
- Startdatum: 15.04.2024
- Fälligkeitsdatum: 17.04.2024
- Duration: 2 Tage
- Abschlussdatum: [empty]
- Kategorie: RE Organisatorisches

The bottom right pane shows a checklist for the task:

Erläutert	Kennz.	Checklisten-Element	interne Notiz
<input checked="" type="checkbox"/>	01	Freistellungsbescheinigung	
<input type="checkbox"/>	02	Betriebs-Haftpflichtversicherung	
<input type="checkbox"/>	03	Unbedenklichkeitsbescheinigung	
<input type="checkbox"/>	04	Anmeldung Arbeitnehmer	
<input type="checkbox"/>	05	Bürgschaften gültig	

# Taskmanagement automatisieren

COOR | Es befinden sich 6 fällige Aufgaben in MyCOOR PM - Posteingang • Georg Gamsjäger | COOR

Löschen Archivieren Verschieben Kennzeichnen ...

COOR | Es befinden sich 6 fällige Aufgaben in MyCOOR PM 😊 ↶ ↷

**CN** COOR Notifications <freigabe@coor.info> Heute um 18:15  
An: Georg Gamsjäger

## Aufgaben

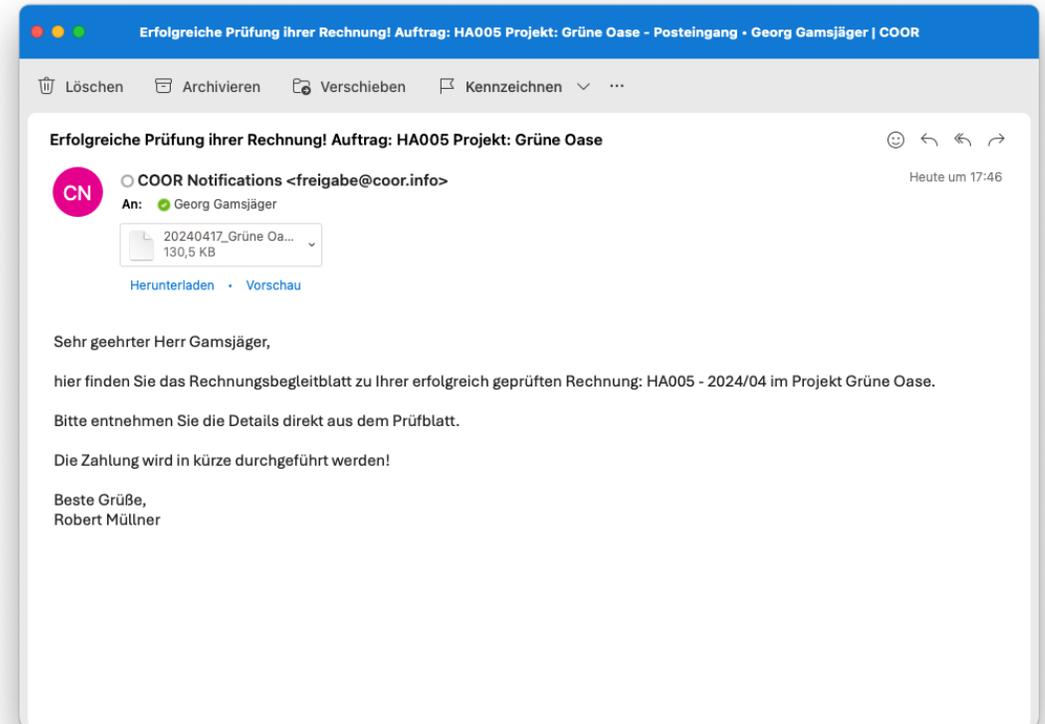
Kategorie:	Anzahl:
RE: Organisatorisches	2
HA: Organisatorisches	3
PR: Organisatorisches	1

Überfällige Aufgaben:	Anzahl:
	2

Bezeichnung	Beschreibung	Priorität	Typ	Kategorie	Startdatum	Fälligkeitsdatum
Prüfung Rechnungsunterlagen	Prüfung aller in der Checkliste angeführten Punkte.	Normal	Manuell erstellt	RE: Organisatorisches	15.04.2024	17.04.2024
Prüfung Projektanlage	Prüfung aller in der Checkliste angeführten Punkte.	Normal	Manuell erstellt	PR: Organisatorisches	12.04.2024	17.04.2024
Prüfung Auftragsdokumente	Prüfung aller in der Checkliste angeführten Punkte.	Normal	Manuell erstellt	HA: Organisatorisches	12.04.2024	19.04.2024
Prüfung Auftragsdokumente	Prüfung aller in der Checkliste angeführten Punkte.	Normal	Manuell erstellt	HA: Organisatorisches	22.04.2024	26.04.2024
Prüfung Rechnungsunterlagen	Prüfung aller in der Checkliste angeführten Punkte.	Normal	Manuell erstellt	RE: Organisatorisches	23.04.2024	30.04.2024
Prüfung Auftragsdokumente	Prüfung aller in der Checkliste angeführten Punkte.	Normal	Manuell erstellt	HA: Organisatorisches	23.04.2024	29.04.2024

# Mailversand an Auftragnehmer

- Erstellung des Rechnungsbegleitblatts
- Versand der Bestätigung an Auftragnehmer
- Anhang von spezifischen oder allen Dokumenten
- Frei definierbarer Betreff und Text
- Textvariablen direkt aus COOR



# Rechnungsbegleitblatt



WB\_001 Wohnblock im Grünen

**COOR**

BauVision GmbH

Zahlungsfreigabe

Projektsteuerung - 1. Abschlagsrechnung

Gewerk/VE:	713 Projektsteuerung	Auftragnehmer:	
Hauptauftrag:	HAD05 Projektsteuerung	BauProjektSteuerung Sued GmbH	
Auftragsart:	Werkvertrag	Auenstraße 100	
Kostengruppe:	700 Baunebenkosten	81541 München	
Interne Rechnungs-Nr:	RED01		
Externe Rechnungs-Nr:	2024-01		
Rechnungsdatum:	12.04.2024	Auftragssumme netto:	1.800.000,00
Rechnungseingang:	17.04.2024	Leistungsstand abger. netto:	12.000,00
Leistungszeitraum:	15.03.2024	Auftragsrest netto:	1.788.000,00
Bearbeiter:	Controlling		
Rechnungsstatus:	geprüft (bei DUO/DMS/SAP)	USt. Satz:	19,00%

Rechnungsposition	Basisbetrag	netto	USt	brutto
Ungeprüfte Rechnungssumme		12.000,00	2.280,00	14.280,00
<b>Rechnungssumme netto</b>		<b>12.000,00</b>	<b>2.280,00</b>	<b>14.280,00</b>
0,00% Abzug Nachlass	12.000,00	0,00	0,00	0,00
<b>Zwischensumme</b>		<b>12.000,00</b>	<b>2.280,00</b>	<b>14.280,00</b>
0,00% Vertragserfüllungseinbehalt	12.000,00	0,00	0,00	0,00
Vertragserfüllungsbürgschaft		0,00	0,00	0,00
0,00% Abzug Bauwasser	12.000,00	0,00	0,00	0,00
0,00% Abzug Baustrom	12.000,00	0,00	0,00	0,00
0,00% Abzug Baureinigung	12.000,00	0,00	0,00	0,00
<b>Zwischensumme netto</b>		<b>12.000,00</b>	<b>2.280,00</b>	<b>14.280,00</b>
<b>Abzug bish. Abschlagszahlungen</b>		<b>0,00</b>	<b>0,00</b>	<b>0,00</b>
0,00% Abzug Bauwesenversicherung	12.000,00	0,00	0,00	0,00
Sonstiger Einbehalt		0,00	0,00	0,00
<b>Zahlungsanspruch vor Skonto</b>		<b>12.000,00</b>	<b>2.280,00</b>	<b>14.280,00</b>
0,00% Abzug Skonto	14.280,00	0,00	0,00	0,00
<b>Zahlungsanspruch nach Skonto</b>		<b>12.000,00</b>	<b>2.280,00</b>	<b>14.280,00</b>

Freigaben

Freigabestatus	Freigabe durch	Anmerkung
ungeprüft	Projektmanager	am 17.04.2024

Unterschrift

bei Controlling Controlling am 17.04.2024

geprüft (bei DUO/DMS/SAP)

# Unterschriften

The screenshot displays the COOR Projektcontrolling software interface. The main window shows a list of orders (Auftragsmanagement) with columns for order number, description, contractor, and various financial values. A 'COOR Benutzereinstellungen' (COOR User Settings) dialog box is open, showing a signature field with a handwritten signature 'B. Franklen' and buttons for 'Löschen' (Delete) and 'Upload...'. Below the signature field, there is a note: 'Datei hochladen durch Drag & Drop in den strichlierten Bereich oder durch die Schaltfläche "Upload"'. At the bottom of the dialog, there are tabs for 'Allgemein', 'Benutzerstempel', 'Signatur', and 'Mail-Benachrichtigung', with 'Signatur' currently selected. The background interface includes a navigation pane on the left, a main data table, and a right-hand panel with summary statistics and a 'Hauptauftrag' (Main Order) details section. At the bottom, there are two charts: 'Auftragsentwicklung' (Order Development) and 'Auftragsrückstellung' (Order Backlog).

F	Nr.	Auftragstext	Auftragnehm.	Gewerk/Nr.	Auftragssumme	Nachtrag bean.	Leistungsstand	Mehrkosten Lei	Auftragsprognos
					48.340.400,00	60.000,00	3.472.000,00	0,00	12.951.650,00
	HA001	Grundstückkaufvertrag	Bayerisches	100	7.190.000,00	0,00	3.000.000,00	0,00	7.190.000,00
	HA002	Architektenauftrag	Architekturb	740	400.000,00	0,00	0,00	0,00	1.150.000,00
	HA003	Generalplaner	Planungsbüro	730	1.218.750,00	0,00	0,00	0,00	0,00
	HA004	Projektteilung	BauVision G	711	2.500.000,00	0,00	0,00	0,00	0,00
	HA005	Projektsteuerung	BauProjektSt	713	1.800.000,00	0,00	0,00	0,00	0,00
	HA006	Bau-Haftpflichtversicherung	Baugesellsch	766	250.000,00	0,00	0,00	0,00	0,00
	HA007	Verwaltungsabgaben	Planwerk M	762	5.000,00	0,00	0,00	0,00	0,00
	HA008	Grundverbesteuer	Finanzant	124	251.650,00	0,00	0,00	0,00	0,00
	HA009	Vermessung	Planwerk M	121	610.000,00	0,00	0,00	0,00	0,00
	HA010	Abbrucharbeiten	KonzeptBau	212	2.400.000,00	0,00	0,00	0,00	0,00
	HA011	Bestellung Maschinen	SolidBau	229	25.000,00	0,00	0,00	0,00	0,00
	HA012	Rohbauarbeiten	BauMeister	323	12.500.000,00	0,00	0,00	0,00	0,00
	HA013	Finanzierung	Sparkasse M	800	950.000,00	0,00	0,00	0,00	0,00
	HA014	Fassade	RobustBau	346	1.700.000,00	0,00	0,00	0,00	0,00
	HA015	Bestellung Gerüst	DachExpert	349	300.000,00	0,00	0,00	0,00	0,00
	HA016	Estrich	RobustBau	361	1.650.000,00	0,00	0,00	0,00	0,00
	HA017	Dachdecker	DachExpert	359	590.000,00	0,00	0,00	0,00	0,00
	HA018	Balkon	Dach & Bau	351	550.000,00	0,00	0,00	0,00	0,00
	HA019	Malerarbeiten	RobustBau	388	200.000,00	0,00	0,00	0,00	0,00
	HA020	Installateur	BauMeister	411	5.750.000,00	0,00	0,00	0,00	0,00
	HA021	Heizung	SolidBau	423	7.500.000,00	0,00	0,00	0,00	0,00

# Standard-Konnektoren im Beispielprozess DUO / SEPA

- Export nach DATEV Unternehmen Online
- Export in die Banking Software

The screenshot displays the DATEV Unternehmen online interface. The main content area shows a bill (Beleg) for COOP, titled 'WB\_001 Wohnblock im Grünen'. The bill includes a table with columns for 'Rechnungsposition', 'Beschreibung', 'Menge', 'Preis', and 'Betrag'. The total amount is 14.280,00 EUR. The right-hand sidebar contains fields for 'Belegtyp', 'Geschäftspartner-Name', 'Kundennummer', 'Rechnungsdatum', 'Leistungsdatum', 'Rechnungsnummer', 'Auftragsnummer', 'Rechnungsbetrag', 'Kurs', 'Steuer', 'Ware/Leistung', 'Geschäftspartner-Ort', 'USZ-IDNr.', 'Land', 'IBAN', 'BIC', 'BLZ', 'Bankkonto', 'BU', 'Sachkonto', 'Sachkonto-Bezeichnung', 'KOST1', 'KOST2', and 'KOST-Menge'. The interface also shows navigation options like 'Einstellungen', 'Hilfe', and 'Anwendungen'.

# Standard-Konnektoren im Beispielprozess

**Belege**  
DATEV Unternehmen online

Übersicht > Startseite Belege > Erfassung

Seite 1 von 2 | Seitengröße

### WB\_001 Wohnblock im Grünen

BauVision GmbH

## COOR

#### Zahlungsfreigabe

##### Projektsteuerung - 1. Abschlagsrechnung

Gewehr/Nr.: 713 Projektsteuerung  
Hauptauftrag: MA005 Projektsteuerung  
Auftraggeber: Wohnblock 200  
Kostengruppe: 700 Baueinzelkosten  
Interne Rechnungs-Nr.: 49202  
Externe Rechnungs-Nr.: 2024-01  
Rechnungsdatum: 12.03.2024  
Rechnungseingang: 17.04.2024  
Leistungszeitraum: 15.03.2024  
Bearbeiter: Controlling  
Rechnungsstatus: geprüft (bei DUD/DMS/SAP)

Auftragsnummer: BauProjektSteuerung Sued GmbH  
Kontostelle: 200  
BIB: 8164 München

Auftragssumme netto: 1.800.000,00  
Leistungsstand abgibt. netto: 12.000,00  
Auftragseinn. netto: 1.788.000,00

USt. Satz: 19,00%

Rechnungsposition	Rechnungssumme netto	USt	Summe
Ungesetzte Rechnungssumme	12.000,00	2.280,00	14.280,00
<b>Rechnungssumme netto</b>	<b>12.000,00</b>	<b>2.280,00</b>	<b>14.280,00</b>
0,00% Abzug Nachlass	12.000,00	0,00	0,00
<b>Zwischensumme</b>	<b>12.000,00</b>	<b>2.280,00</b>	<b>14.280,00</b>
0,00% Vertragsfüllungsanziehung	12.000,00	0,00	0,00
0,00% Vertragsfüllungsbürgschaft	12.000,00	0,00	0,00
0,00% Abzug Bauwasser	12.000,00	0,00	0,00
0,00% Abzug Baustrom	12.000,00	0,00	0,00
0,00% Abzug Baureinigung	12.000,00	0,00	0,00
<b>Zwischensumme netto</b>	<b>12.000,00</b>	<b>2.280,00</b>	<b>14.280,00</b>
Abzug beh. Abschlagszahlungen	0,00	0,00	0,00
0,00% Abzug Bauwesenversicherung	12.000,00	0,00	0,00
Sonstiger Einbehalt	0,00	0,00	0,00
<b>Zahlungssprache vor Skonto</b>	<b>12.000,00</b>	<b>2.280,00</b>	<b>14.280,00</b>
0,00% Abzug Skonto	14.280,00	0,00	0,00
<b>Zahlungssprache nach Skonto</b>	<b>12.000,00</b>	<b>2.280,00</b>	<b>14.280,00</b>

Freigaben

Freigabestatus	Freigabe durch	Unterschrift
ungeprüft	Projektmanager am 17.04.2024	

bei Controlling: Controlling am 17.04.2024  
geprüft (bei DUD/DMS/SAP):

Alle Kästchenangaben in EUR | Seite 1 von 1

Periode: 01.01.2023 - 31.01.2023  
Belegtyp: Rechnungseingang

#### Belegdaten

Geschäftspartner-Name: BauProjektSteuerung Sued GmbH  
Geschäftspartner-Konto:   
Kundennummer: 4230  
Rechnungsdatum: 12.04.2024  
Leistungsdatum: 15.03.2024  
Rechnungsnummer:   
Auftragsnummer:   
Rechnungsbetrag: 14.280,00 EUR  Rechnungskorrektur

Beleg aufteilen

Kurs:   
Steuer:  %  
Ware/Leistung:

#### Geschäftspartnerdaten

Geschäftspartner-Ort:   
USt-IdNr.:   
Land: DE  
IBAN:   
BIC:   
BLZ:   
Bankkonto:

#### Beleginformationen Buchführung

BU:   
Sachkonto:   
Sachkonto-Bezeichnung:   
KOST1:   
KOST2:   
KOST-Menge:

Beleg 1 von 1 | Speichern und weiter

# Standard-Konnektoren im Beispielprozess

The screenshot displays a software interface for document management. The main window is divided into two sections: a document preview on the left and a data entry form on the right.

**Document Preview (Left):**

- Title:** ABSCHLAGSRECHNUNG
- Logo:** musterfirma
- Header:** Musterfirma 2 - Musterstr. 345 - 5020 Salzburg
- Sender:** Musterfirma 1, 2H, Herr Thies, Musterstraße 345, 5020 Salzburg, Österreich
- Receiver:** Rechnung Nr.: 2024-01, Rechnungsdatum: 12.04.2024, Lieferdatum: 15.03.2024, Kundennr.: 4230, Ansprechpartner: Max Muster
- Date:** 12.10.2021
- Section:** 1. ABSCHLAGSRECHNUNG
- Text:** Sehr geehrte Damen und Herren, vielen Dank für Ihr Vertrauen in die Projektsteuerer KG. Wir stellen Ihnen hiermit folgende Leistungen in Rechnung:
- Table:**

Pos.	Beschreibung	Dauer	Einzelpreis	Gesamtpreis
1.	Projektsteuerung (1. Abschlagszahlung)	150h	80,00 €	12.000,00 €
<b>Summe Netto</b>				<b>12.000,00 €</b>
zzgl. USt: 19%				2.280,00 €
<b>Gesamtsumme</b>				<b>14.280,00 €</b>
- Text:** Zahlungsbedingungen: Zahlung innerhalb von 14 Tagen ab Rechnungseingang ohne Abzüge. Bei Rückfragen stehen wir selbstverständlich jederzeit gerne zur Verfügung.
- Text:** Mit freundlichen Grüßen
- Signature:** M. Muster, Max Muster
- Stamp:** Sachlich und rechnerisch geprüft, Unterschrift: [Handwritten Signature]
- Footer:** Ihre Firma, Musterstraße X, 12345 Musterstadt; Musterbank, DE 85 1234 5678 9012 3456 78; USt-ID: 0815

**Data Entry Form (Right):**

- Period:** 01.01.2023 - 31.01.2023
- Belegtyp:** Rechnungseingang
- Belegdaten:**
  - Geschäftspartner-Name: BauProjektSteuerung Sued GmbH
  - Geschäftspartner-Konto: [Empty]
  - Kundennummer: 4230
  - Rechnungsdatum: 12.04.2024
  - Leistungsdatum: 15.03.2024
  - Rechnungsnummer: [Empty]
  - Auftragsnummer: [Empty]
  - Rechnungsbetrag: 14.280,00 EUR
  - Rechnungskorrektur: [Unchecked]
  - Beleg aufteilen: [Checked]
  - Kurs: [Empty]
  - Steuer: [Empty] %
  - Ware/Leistung: [Empty]
- Geschäftspartnerdaten:**
  - Geschäftspartner-Ort: [Empty]
  - USt-IdNr.: [Empty]
  - Land: DE
  - IBAN: [Empty]
  - BIC: [Empty]
  - BLZ: [Empty]
  - Bankkonto: [Empty]
- Beleginformationen Buchführung:**
  - BU: [Empty]
  - Sachkonto: [Empty]
  - Sachkonto-Bezeichnung: [Empty]
  - KOST1: [Empty]
  - KOST2: [Empty]
  - KOST-Menge: [Empty]

Buttons: Speichern und weiter

# Standard-Konnektoren im Beispielprozess

The screenshot displays a web application interface for data management. At the top, a navigation bar includes a search icon, menu items like 'Übersicht', 'Ihre Produkte', 'Ihre Zusatzfunktionen', and 'Neue Produkte', along with user profile and 'Logout' options. The main header is 'Daten Import'. A central white box with a green checkmark icon and the text 'Vielen Dank für Ihren Daten Import.' and an 'OK' button indicates a successful import. Below this, a section titled '1 offene Datei' shows a table with one entry: '18. Apr. GH5WGRP7XSZXSZSGZC - € 14.280,00'. A details panel for this entry lists 'Datenträger: 1', 'EBZ ID: GH5WGRP7XSZXSZSGZC', 'Importiert von: Wolfgang Aschauer', and 'Status: Offen'. To the right of these details are buttons for 'Freigeben', 'Löschen', and 'Drucken'. Below the table, a section titled '1 Aufträge' shows one entry: 'Bauprojektsteuerung Sued GmbH - € 14.280,00' with tax ID 'DE47 1203 0000 1003 1372 03'. A summary row at the bottom shows '1 Aufträge - € 14.280,00'. A help icon is visible in the bottom right corner of the interface.

1 offene Datei		Einklappen ^	
		Schließen x	
18. Apr.	GH5WGRP7XSZXSZSGZC	- € 14.280,00	
Datenträger	1	Freigeben	
EBZ ID	GH5WGRP7XSZXSZSGZC	Löschen	
Importiert von	Wolfgang Aschauer	Drucken	
Status	Offen		

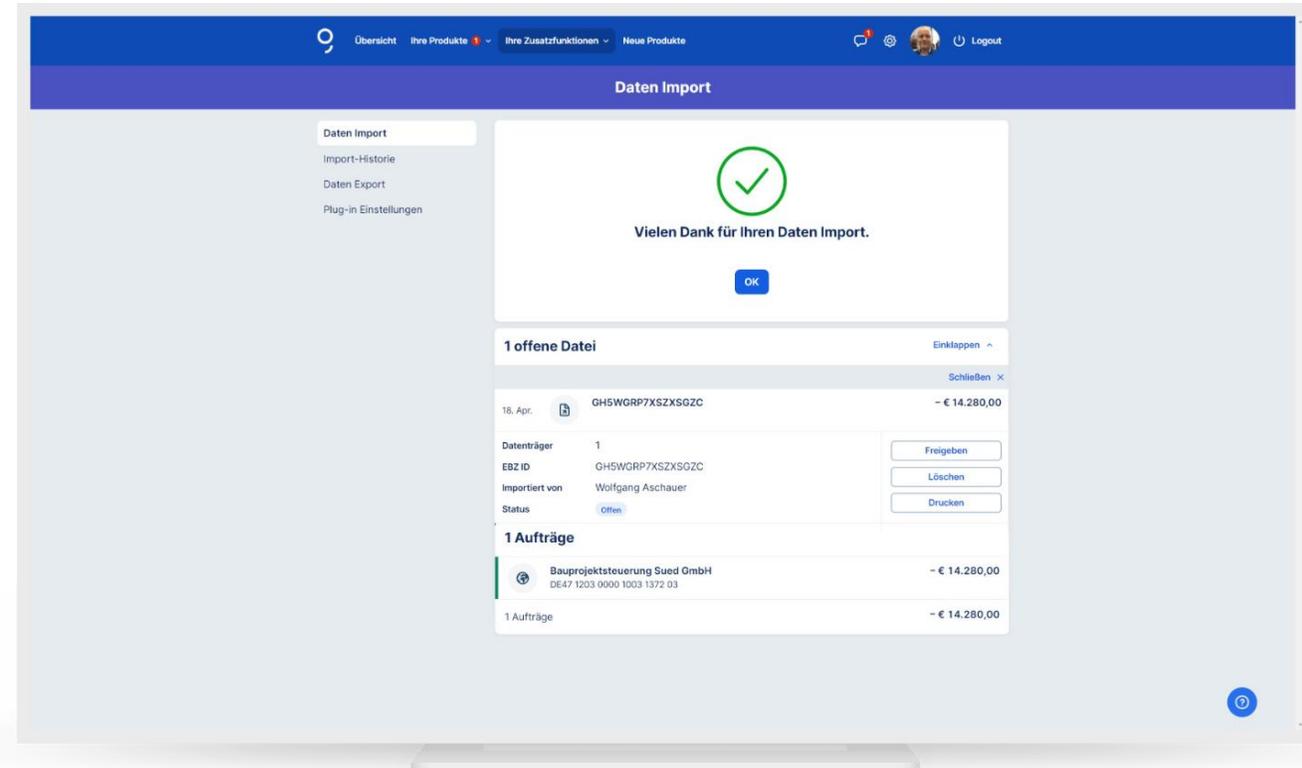
  

1 Aufträge	
Bauprojektsteuerung Sued GmbH	- € 14.280,00
DE47 1203 0000 1003 1372 03	
1 Aufträge	- € 14.280,00

# Prozessmanagement

## Vorteile

- Flexibilität bei Prozessanpassungen
- Standardisierte Arbeitsabläufe
- Effizienteres Arbeiten
- Schnellere Durchlaufzeiten
- Automatisierung der Aufgabenplanung
- Alle To-Do's auf einen Blick
- Automatisierte Benachrichtigungen
- Einheitliche Kommunikation zu externen Partnern





# Integration mit Standard-Konnektoren



Ihre IT-Landschaft verdient eine Integration, die reibungslos funktioniert und Mehrwert schafft.

# Integration mit Standard-Konnektoren

- coorXchange
  - Business Intelligence (OData)
  - Anbindung Drittanbieter (REST API)
- DMS-Konnektor
- XML-Schnittstelle
- DUO-Export
- SEPA-Export



# Integration mit Standard-Konnektoren

## Vorteile

- Einfache Drittsystem-Anbindung
- Schneller Datenaustausch
- Nahtlose Systemintegration
- Effiziente Prozessverknüpfung
- Vielseitige Kompatibilität
- Konsistente Datenaktualisierung
- Modulare Erweiterungsfähigkeit
- Schnelle Einsatzbereitschaft
- Geringere Integrationskosten





# Meilensteine und Terminplanung



Projekte auf Kurs halten – mit Meilensteinen als Leuchttürme  
und Leistungsphasen als Wegweiser.



## Projektplanung

Termine in der Planungsphase



## Terminplanung

Zeiträume für Kosten und Erlöse



## Verknüpfungen

Meilensteine durch das ganze Projekt



## Finanzierungsplanung

Übernahme für periodische Aufteilung



# Projektplanung

- Planungsszenarien für Meilensteine
- Termine direkt bei der Planung definieren
- Übernahme mit Freigabe der Planung

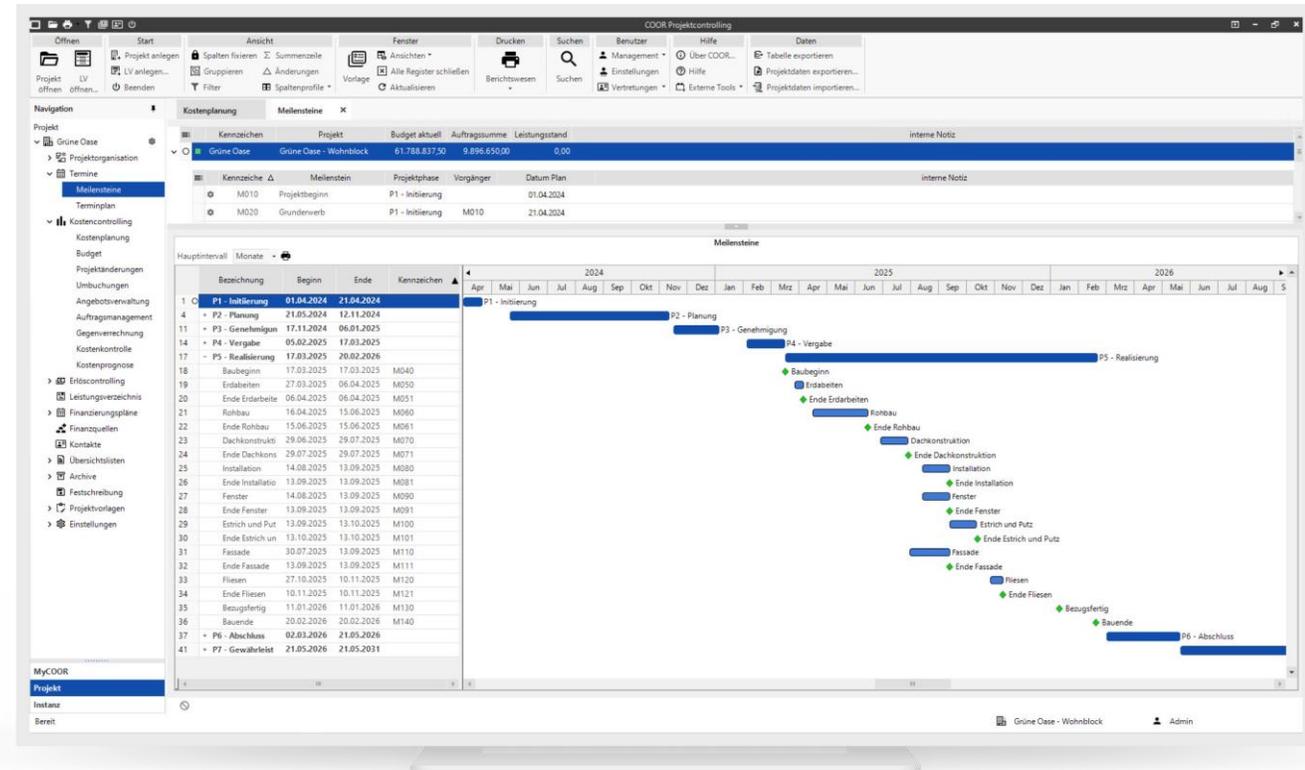
The screenshot displays the COOR Projektcontrolling software interface. The main window is titled 'Kostenplanung' and shows a detailed cost plan with columns for Kennzeichen, Kostenplan, Beschreibung, Status, Genauigkeit, Stichtag, Freie Gruppe, Plankosten, and % USt. The plan is organized into a hierarchy of cost centers (100, 200, 300, 400, 500, 600, 700, 800) and includes various construction tasks like Grundstück, Rohbau, Zimmerer & Holzbau, etc.

Kennzeichen	Kostenplan	Beschreibung	Status	Genauigkeit	Stichtag	Freie Gruppe	Plankosten	% USt.
00001	1. Kostenschätzung Variante 1	ungültig/überholt	5,00	26.025.563,60	19,00%			
00002	2. Kostenschätzung Variante 2	ungültig/überholt	5,00	28.467.818,60	19,00%			
00003	3. Kostenschätzung Variante 3	ungültig/überholt	5,00	35.351.813,60	19,00%			
00004	4. Kostenberechnung Variante 4	gültig/freigegeben		61.690.937,50	19,00%			

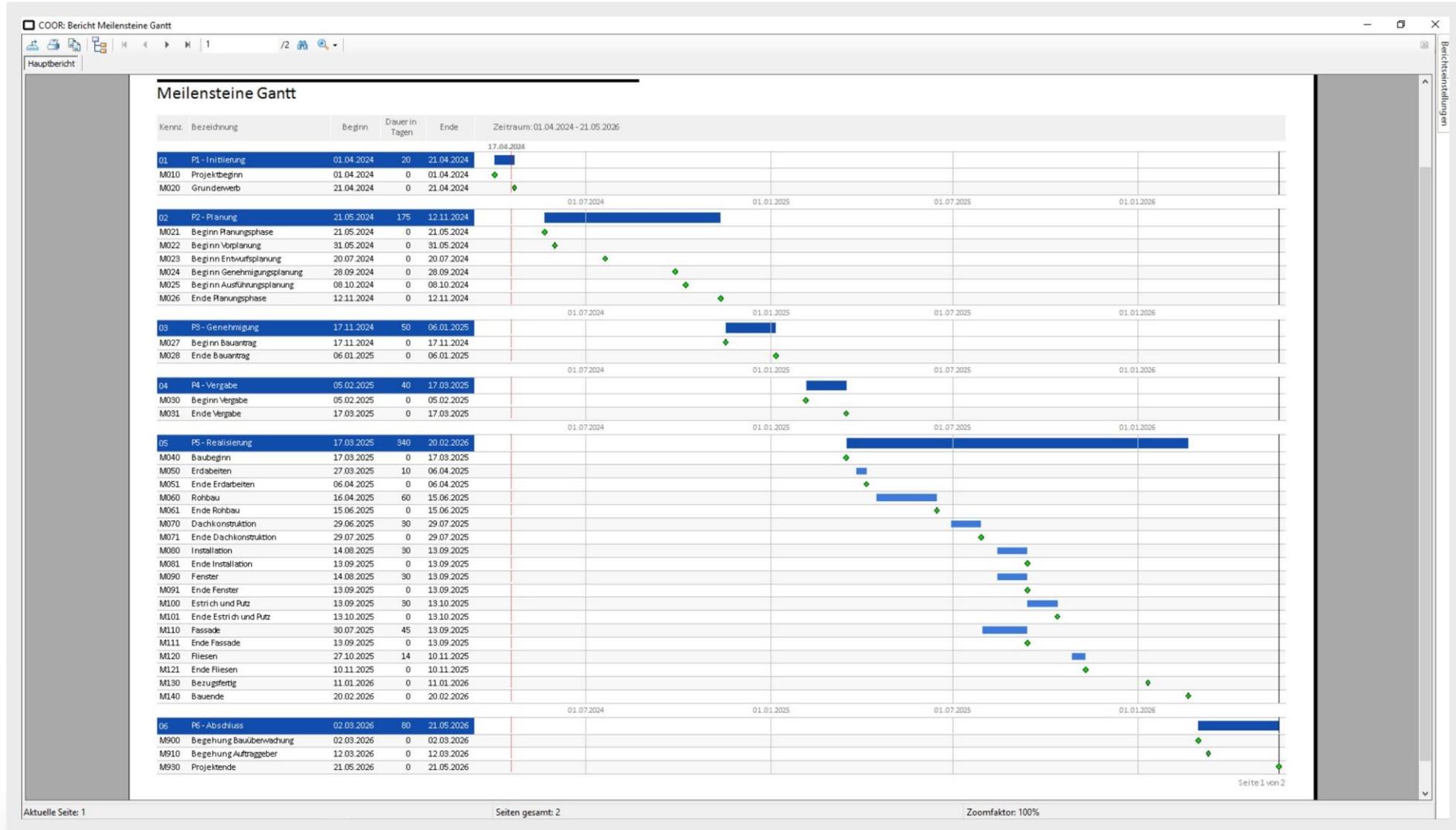
On the right side, there is a 'Meilenstein' (Milestone) overview table with columns for Kennze, Meilenstein, Vorgänger, Versatz, and Datum Plan. It lists milestones from M010 to M130, including 'Projektbeginn', 'Grundenerb', 'Beginn Planungsphase', etc.

# Visualisierte Darstellung

- Neue Gantt-Diagramme
  - Meilensteine
  - Terminplanung
- Einfache Darstellung
- Schneller Überblick
- Darstellung von Projektphasen



# Bericht „Meilensteine Gantt“



# Verknüpfung von Meilensteinen

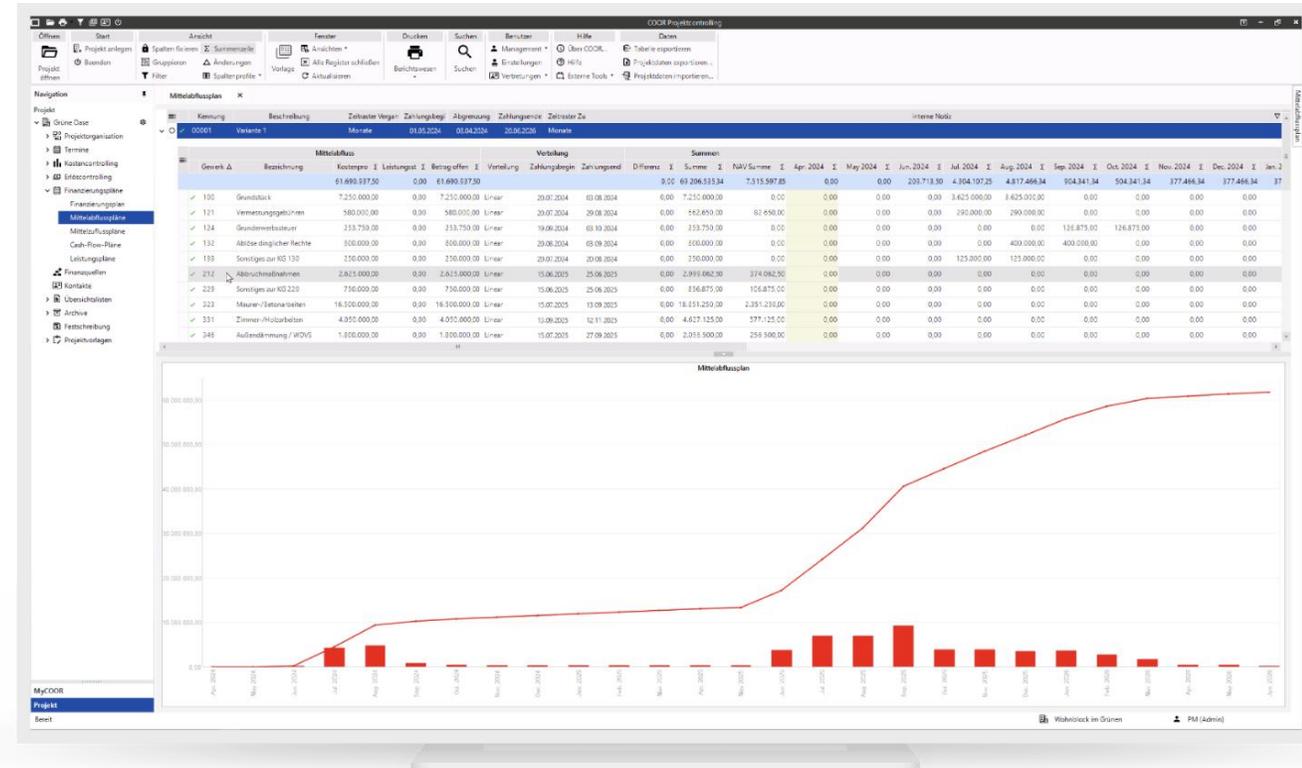
- Automatisierte Terminplanung
- Meilenstein mit Meilenstein
- Leistungsbeginn und -ende
- Zahlungspläne

The screenshot displays the COOR Projektcontrolling software interface. The main window shows a Gantt chart at the top and a detailed table of milestones and tasks below. The table includes columns for F. Nr., Gewerk/Vergabeinheit, KG, Budget, and various dates and durations.

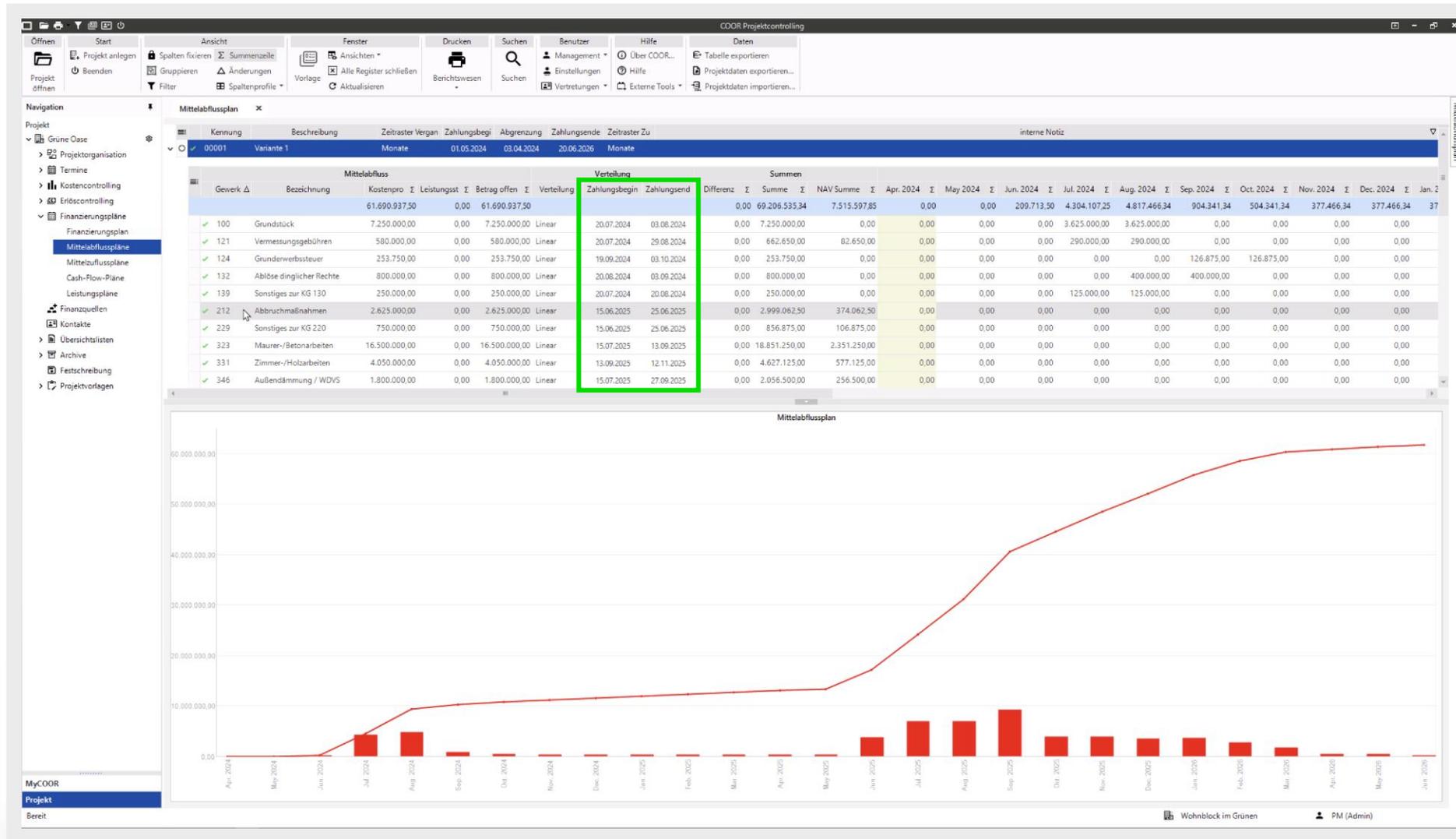
F. Nr.	Gewerk/Vergabeinheit	KG	Budget	aktuelle Leistung	Auftragssumme	Leistungsplan	Kostenplan	Meilenstein Beginn	Leistungsplan	Terminplan	Leistungsplan	Einstellungen	Mittelabfluss	Bemerkungen
100	Grundstück	100	7.250.000,00	7.190.000,00	0,00	7.190.000,00	M020	21.04.2024	2 Wochen		05.05.2024	Tage	Linear	interne Notiz
121	Vermessungsgebühren	100	580.000,00	0,00	0,00	580.000,00	M020	21.04.2024	40 Tage	M022	31.05.2024	Tage	Linear	
124	Grundversteuerung	100	253.750,00	251.650,00	0,00	251.650,00	M020	21.06.2024	2 Wochen		05.07.2024	Tage	Linear	
132	Ablöse dinglicher Rechte	100	800.000,00	0,00	0,00	800.000,00	M020	21.05.2024	2 Wochen		04.06.2024	Tage	Linear	
139	Sonstiges zur KG 130	100	250.000,00	0,00	0,00	250.000,00	M020	21.04.2024	1 Monate		21.05.2024	Tage	Linear	
212	Abbruchmaßnahmen	200	2.757.000,00	0,00	0,00	2.757.000,00	M040	17.03.2025	10 Tage	M050	27.03.2025	Tage	Linear	
229	Sonstiges zur KG 220	200	618.000,00	0,00	0,00	618.000,00	M040	17.03.2025	10 Tage	M050	27.03.2025	Tage	Linear	
323	Mauern-/Betonarbeiten	300	16.556.400,00	0,00	0,00	16.556.400,00	M060	16.04.2025	60 Tage	M061	15.06.2025	Tage	Linear	
331	Zimmer-/Holzarbeiten	300	4.061.000,00	0,00	0,00	4.061.000,00	M061	15.06.2025	60 Tage	M080	14.08.2025	Tage	Linear	
346	Außenanstrich / WDVS	300	1.820.000,00	0,00	0,00	1.820.000,00	M060	16.04.2025	74 Tage	M070	29.06.2025	Tage	Linear	
349	Gerüstarbeiten	300	288.000,00	0,00	0,00	288.000,00	M060	16.04.2025	60 Tage	M061	15.06.2025	Tage	Linear	
351	Schlosser / Geländer / Abturr	300	546.000,00	0,00	0,00	546.000,00	M060	16.04.2025	74 Tage	M070	29.06.2025	Tage	Linear	
359	Schlosser sonstige	300	576.000,00	0,00	0,00	576.000,00	M060	16.04.2025	74 Tage	M070	29.06.2025	Tage	Linear	
361	Estricharbeiten	300	1.800.000,00	0,00	0,00	1.800.000,00	M100	13.09.2025	30 Tage	M101	13.10.2025	Tage	Linear	
388	Malen-/Tapezarbeiten	300	192.000,00	0,00	0,00	192.000,00	M120	27.10.2025	14 Tage	M121	10.11.2025	Tage	Linear	
393	Baustelleneinrichtung	300	183.000,00	0,00	0,00	183.000,00	M050	27.03.2025	80 Tage	M061	15.06.2025	Tage	Linear	
411	Abwasseranlagen	400	6.000.000,00	0,00	0,00	6.000.000,00	M061	22.06.2025	148 Tage	M121	17.11.2025	Tage	Linear	
420	Wärmeversorgungsanlagen	400	6.000,00	0,00	0,00	6.000,00	M061	29.06.2025	148 Tage	M121	24.11.2025	Tage	Linear	
423	Raumheizflächen	400	7.719.500,00	0,00	0,00	7.719.500,00	M061	06.07.2025	148 Tage	M121	01.12.2025	Tage	Linear	
440	Elektrische Anlagen	400	0,00	0,00	0,00	0,00	M061	13.07.2025	148 Tage	M121	08.12.2025	Tage	Linear	
500	Außenanlagen und Freiflächen	500	150.000,00	0,00	0,00	150.000,00	M130	11.01.2026	40 Tage	M140	20.02.2026	Tage	Linear	
610	Allgemeine Ausstattung	600	375.000,00	0,00	0,00	375.000,00	M120	27.11.2025	85 Tage	M140	20.02.2026	Tage	Linear	
710	Bauherrenaufgaben	700	-37.000,00	0,00	0,00	-37.000,00	M010	01.04.2024	780 Tage	M930	21.05.2026	Tage	Linear	
711	Projektsteuerung	700	2.610.900,00	0,00	0,00	2.610.900,00	M010	01.04.2024	710 Tage	M910	12.03.2026	Tage	Linear	
713	Projektsteuerung	700	1.740.600,00	1.800.000,00	0,00	1.800.000,00	M010	01.04.2024	710 Tage	M910	12.03.2026	Tage	Linear	
730	Objektplanung	700	1.307.450,00	0,00	0,00	1.307.450,00	M021	21.05.2024	640 Tage	M140	20.02.2026	Tage	Linear	
740	Fachplanung	700	1.188.450,00	400.000,00	0,00	1.150.000,00	M021	21.05.2024	640 Tage	M140	20.02.2026	Tage	Linear	
762	Prüfungen, Genehmigungen, A	700	99.637,30	5.000,00	0,00	99.637,30						Tage	Linear	
763	Bewirtschaftungskosten	700	198.075,00	0,00	0,00	198.075,00						Tage	Linear	
764	Bemerkungskosten	700	198.075,00	0,00	0,00	198.075,00						Tage	Linear	

# Finanzierungsplanung

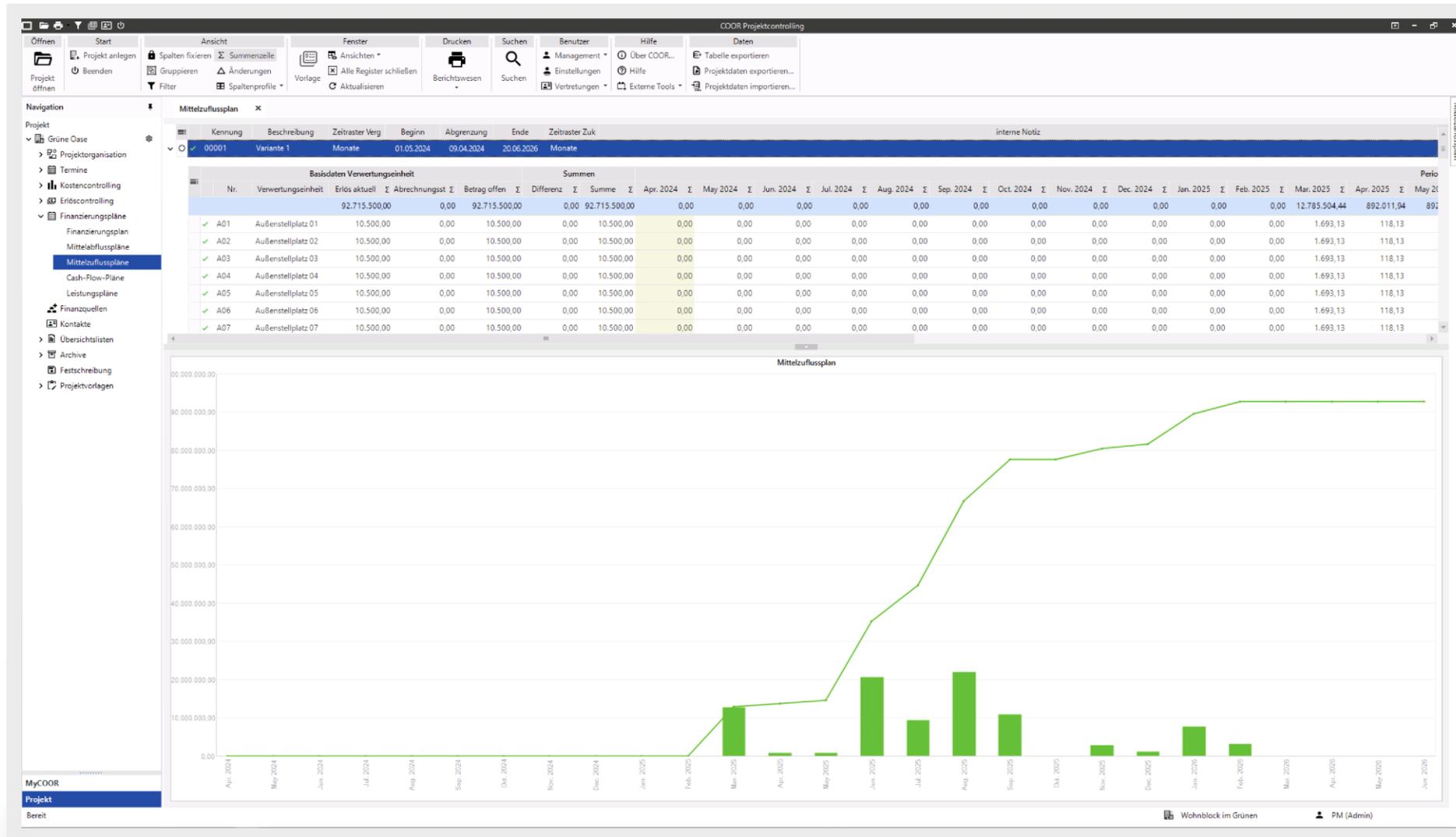
- Termine für Finanzierungspläne
- Optimierte Verteilung der Kosten / Erlöse
- Einfachere Handhabung durch Automation



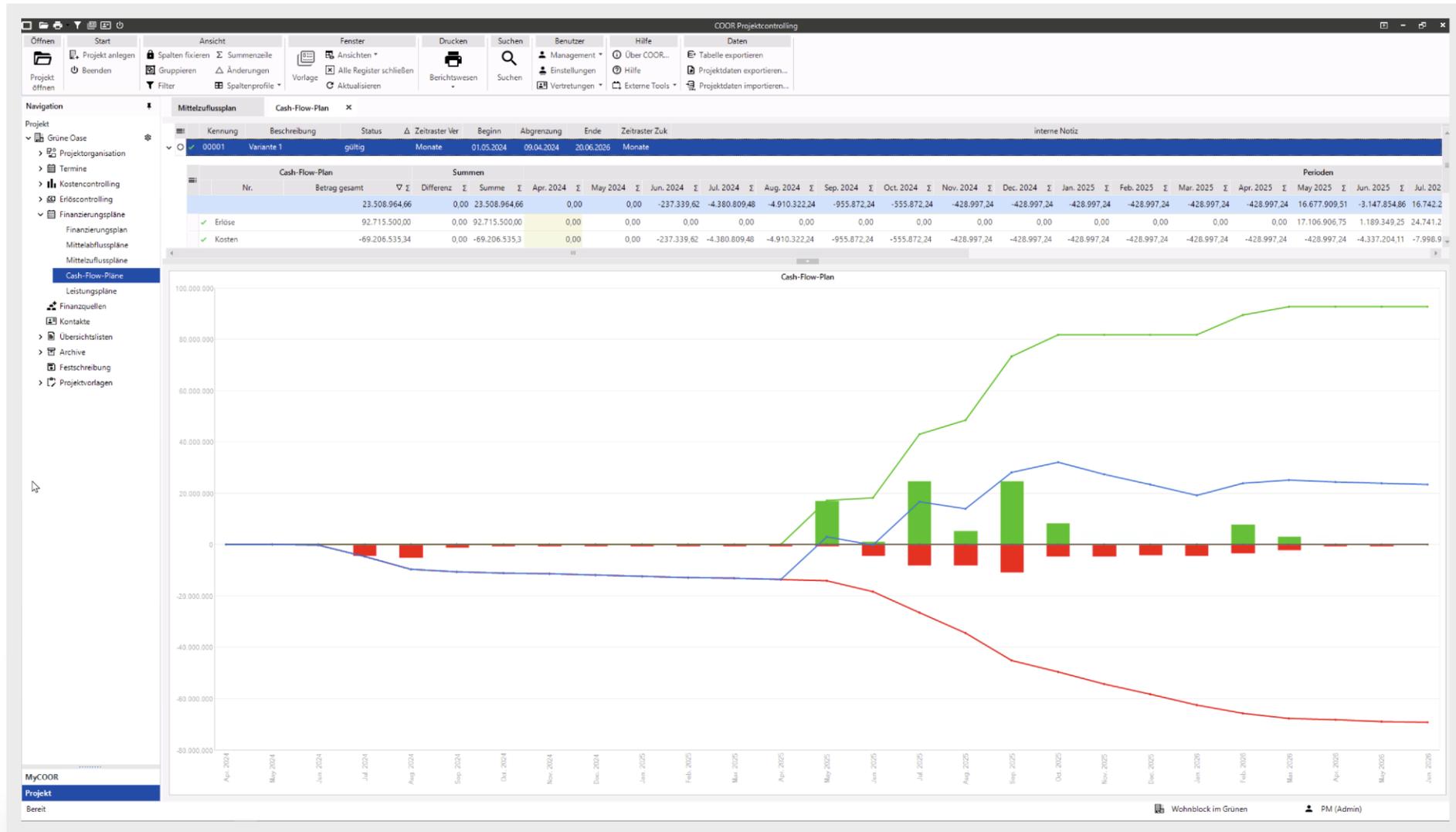
# Mittelabflussplan



# Mittelzuflussplan



# Cash-Flow-Plan

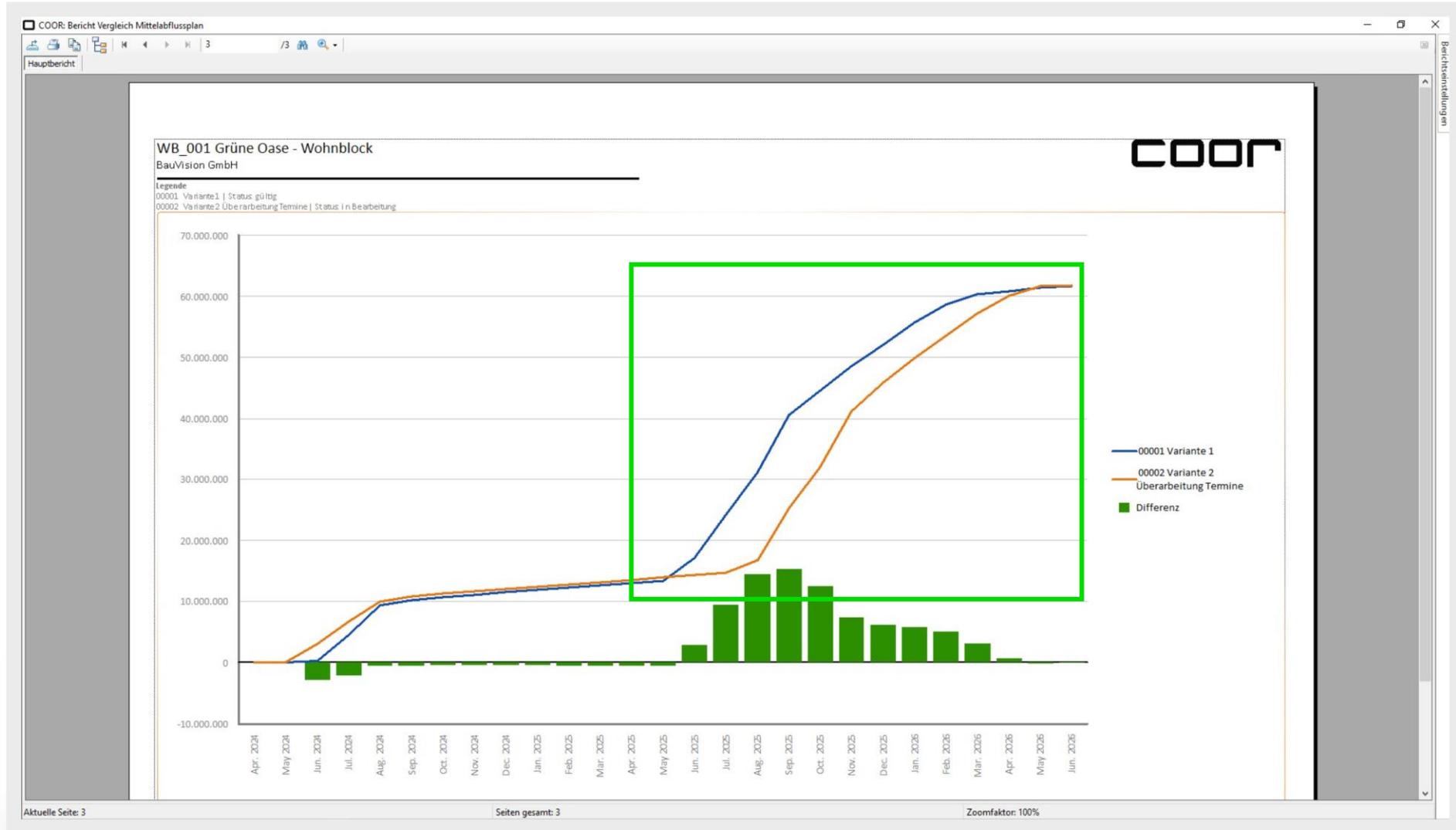


# Überarbeitung Projektplanung

- Kopieren des Kostenplans für neues Terminszenario
- Ändern der Kosten, Erlöse und Meilensteine
- Änderungen aus dem Projekt übernehmen

The screenshot displays the COOR Projektcontrolling software interface. The main window is titled 'COOR Projektcontrolling' and features a menu bar with options like 'Anfang', 'Projekt anlegen', 'Spalten fixieren', 'Ansicht', 'Fenster', 'Drucken', 'Suchen', 'Benutzer', 'Hilfe', and 'Daten'. Below the menu is a navigation pane on the left with a tree view showing project structure: 'Projekt' > 'Grüne Case' > 'Projektorganisation' > 'Termine' > 'Meilensteine' > 'Terminplan' > 'Kostencontrolling' > 'Kostenplanung'. The central pane shows a 'Kostenplanung' table with columns: Kennzeichen, Kostenplan, Beschreibung, Status, Genauigkeit, Stichtag, Freie Gruppe, Plankosten, % USt. The table lists various cost items such as '1. Kostenschätzung Variante 1' through '5. Kostenberechnung Überarbeitet Variante 5'. The right pane shows a 'Kostenplan' table with columns: Kennze, Meilenstein, Vorgänger, Versatz, Datum Plan. This table lists milestones from 'M010 Projektbeginn' to 'M130 Beaufertig'.

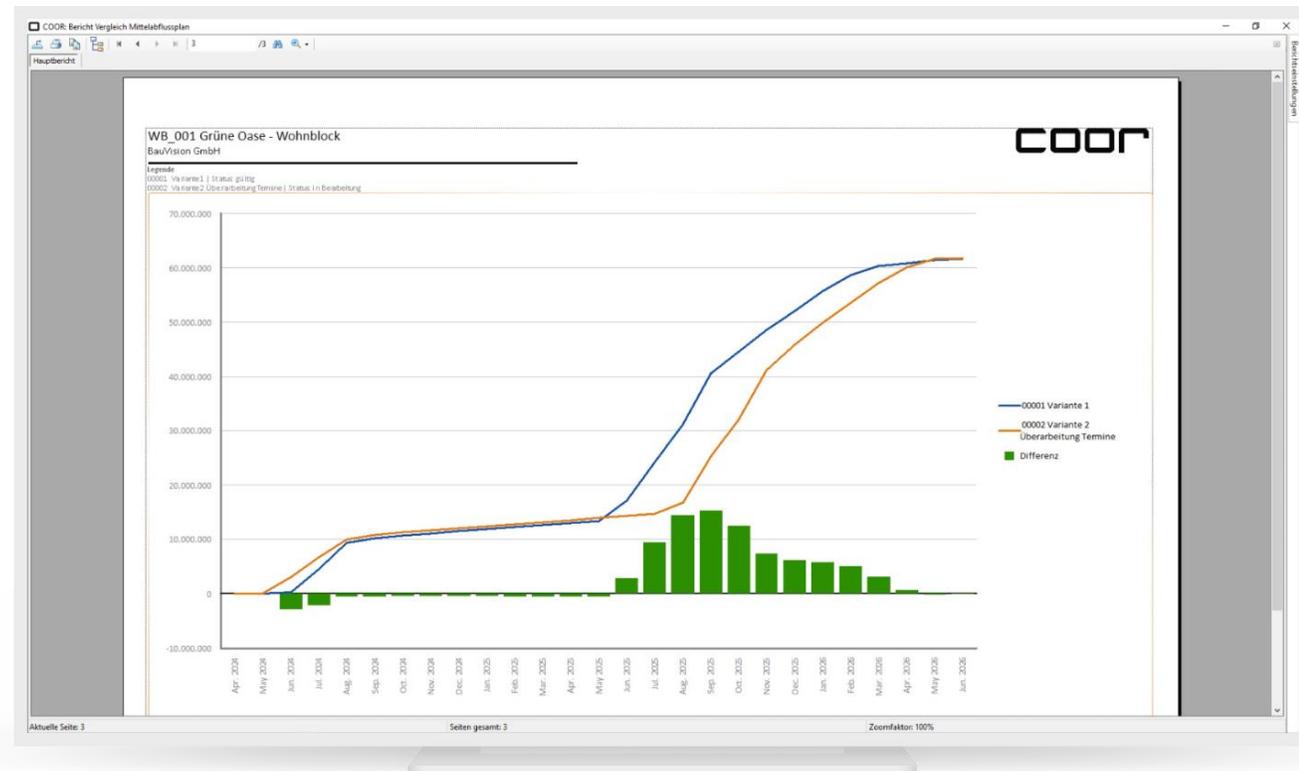
# Vergleich Mittelabflussplan



# Terminplanung

## Vorteile

- Klare Strukturierung durch Projektphasen
- Agilität und Anpassungsfähigkeit
- Zentrales Terminmanagement
- Visuelle Terminübersichten
- Integrative Planung
- Automatisierte Anpassungen
- Optimierte Cash-Flows
- Szenarien-Analyse



# Angebotsverwaltung





Ihr Navigationsinstrument für den besten Kurs im Vergabeprozess. Vergleichen, bewerten, beauftragen – alles in einem einfachen Schritt.



## Angebotseinholungen

Alle Ausschreibungen auf einen Blick



## Bieterauswahl

Nach Tätigkeitsbereichen und Bewertung



## Angebotsvergleiche

Wegweiser zum besten Angebot



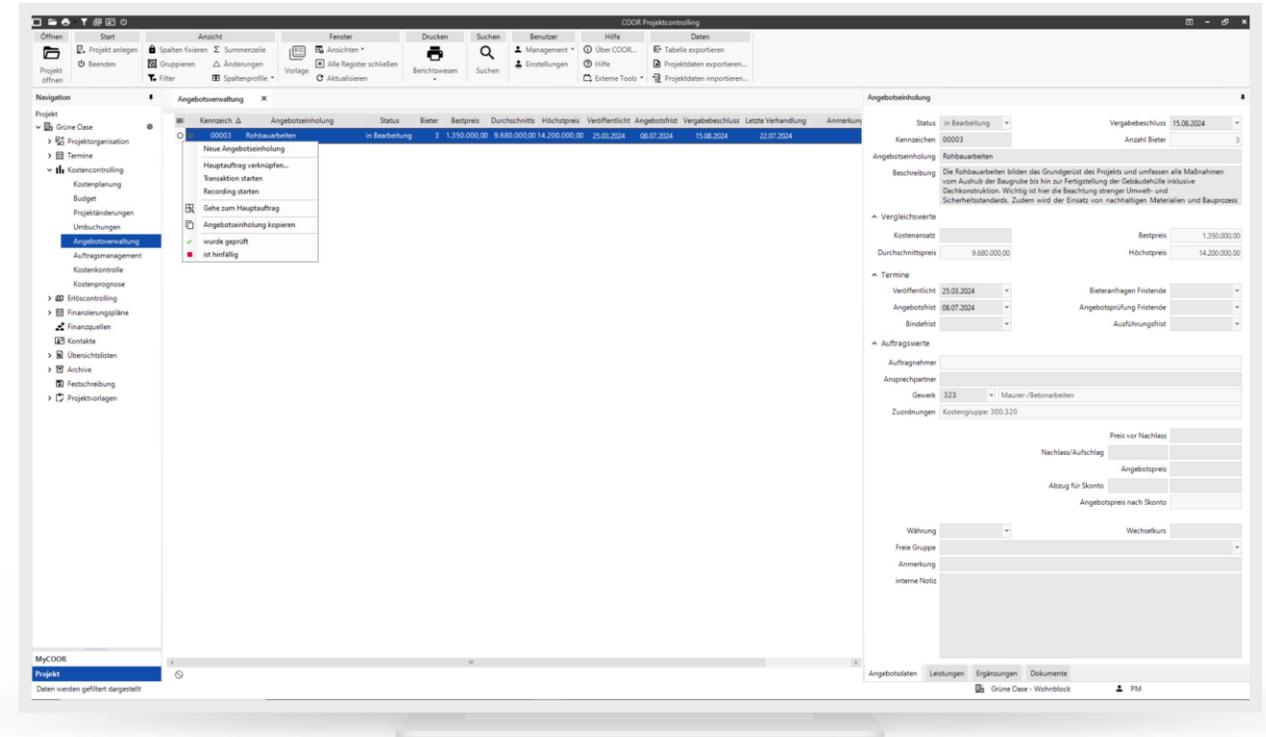
## Vergabevorschläge

Entscheidungsgrundlage für Aufträge



# Angebotsverwaltung

- Anlage von Angebotseinholung
- Dokumentenablage
- Ausschreibungsfristen
- Vergleich der Preise je Angebot
- Eingeschränkte Sicht für externe Partner
- Grundlage für Vergabevorschlag



# Bieterauswahl

- Einfache Auswahl der Bieter
- Filter nach Tätigkeitsbereich
- Auswahl nach Auftragsnehmerbewertung
- Rang der Bieter definierbar
- Bieterliste zum Ausdrucken

The screenshot displays the COOR Projektcontrolling software interface. The main window is titled 'Angebotsverwaltung' (Bid Management) and shows a list of bids for a project. The list includes columns for 'Kernschlüssel' (Key), 'Angeboteinholung' (Bid Request), 'Status', 'Bieter' (Bidder), 'Bestpreis' (Best Price), 'Durchschnitts' (Average), 'Höchstpreis' (Maximum Price), 'Veröffentlicht' (Published), 'Angebotfrist' (Bid Deadline), 'Vergabebeschluss' (Award Decision), and 'Letzte Verhandlung' (Last Negotiation). The list is filtered to show bids from various companies across different regions in Germany.

Kernschlüssel	Angeboteinholung	Status	Bieter	Bestpreis	Durchschnitts	Höchstpreis	Veröffentlicht	Angebotfrist	Vergabebeschluss	Letzte Verhandlung
00001	Rohbauarbeiten	in Bearbeitung		13.495.000,00	13.735.000,00	14.205.000,00	25.03.2024	09.07.2024	15.08.2024	22.07.2024

The interface also features a navigation pane on the left with options like 'Projekt', 'Grüne Case', 'Termine', 'Kostenplanung', 'Budget', 'Projektänderungen', 'Umbuchungen', 'Angebotsverwaltung', 'Auftragsmanagement', 'Kostenkontrolle', 'Kostenprognose', 'Sichtcontrolling', 'Finanzierungspläne', 'Finanzquellen', 'Kontakte', 'Übersichtlisten', 'Archiv', 'Festschreibung', and 'Projektortagen'. The right side of the interface shows a detailed view of the selected bid, including 'Angebotsbeschreibung' (Bid Description), 'Vergleichswerte' (Comparison Values), 'Termine' (Dates), and 'Auftragswerte' (Order Values).

# Angebotsvergleiche

- Abbildung der Verhandlungsrunden
- Datumsangaben und Fristen
- Vergleich zum günstigsten Angebot
- Angebotspreise je Leistung möglich

The screenshot displays the COOR Projektcontrolling software interface. The main window shows a table of bids for a project. The table has columns for 'Numm.', 'Variante', 'Beschreibung', 'Angebotspreis', '% Differenz', 'Differenz', 'Abgabearb.', 'Abgegeben', 'Vollständig', 'Anmerkung', and 'interne Notiz'. The data rows are as follows:

Numm.	Variante	Beschreibung	Angebotspreis	% Differenz	Differenz	Abgabearb.	Abgegeben	Vollständig	Anmerkung	interne Notiz
		13.490.000,00	13.490.000,00	0,00%	0,00	Mail	01.06.2024			
00004	Gesamtsaufbot	Initiales Angebot	13.400.000,00	-0,67%	-80.000,00	Mail	05.06.2024	<input checked="" type="checkbox"/>		
		14.200.000,00	14.200.000,00				01.06.2024			
		14.200.000,00	14.200.000,00	5,26%	710.000,00	Mail	01.06.2024	<input type="checkbox"/>		
		13.500.000,00	13.500.000,00	0,07%	10.000,00	Mail	01.06.2024	<input type="checkbox"/>		

On the right side, there is a detailed view of a bid with the following information:

- Status: gültig
- Nummer: 00006
- Variante: Gesamtsaufbot
- Version: Initiales Angebot
- Preis vor Nachlass: 14.200.000,00
- Nachlass/Aufschlag: -5,00% (-710.000,00)
- Angebotspreis: 13.490.000,00
- Abzug für Skonto: 0,00
- Angebotspreis nach Skonto: 13.490.000,00
- Währung: EUR
- Wechselkurs: 1,00000

# Berichte und Übersichtslisten

- Ab sofort verfügbar
  - Bieterliste
- NEU ab Q3
  - Liste der Angebotseinholungen
  - Liste der Angebote
  - Angebotsvergleich
  - Vergabevorschlag
  - Übersichtsliste im Projekt
  - Übersichtsliste in MyCOOR



COOR

WB\_001 Grüne Oase - Wohnblock  
BauVision GmbH

## Angebotsübersicht

00003 Rohbauarbeiten									
Veröffentlicht: 25.03.2024		Unterlagen freigegeben:		Bieteranfragen Frist:			Bestpreis: 13 490 000,00		
Angebotsfrist:		Vergabeschluss: 15.08.2024		Ausführungsfrist:			Durchschnittspreis: 13 730 000,00		
							Höchstpreis: 14 200 000,00		
<b>SolidBau</b>		Pippinger Straße 98 81241		+49 89 50001234 office@solidbau-ag.de h.krueger@solidbau-ag.de					
Heike Krüger									
Nummer	Angebot	Beschreibung		Abgegeben	Abgabeart	Vollständig	Angebotspreis	% Differenz	Differenz
00006	Gesamtangebot	Initiales Angebot		01.06.2024	Post	ja	13 490 000,00	0,00%	0,00
00016	Pauschalangebot			05.06.2024	Mail	ja	13 400 000,00	-0,67%	-90 000,00
<b>BauMeister GmbH</b>		Freisinger Landstraße 74		+49 89 51101234 info@baumeister-gmbh.de j.vogt@baumeister-gmbh.de					
Jürgen Vogt									
Nummer	Angebot	Beschreibung		Abgegeben	Abgabeart	Vollständig	Angebotspreis	% Differenz	Differenz
00005	Gesamtangebot			02.06.20024	Persönlich	ja	14 200 000,00	5,26%	710 000,00
<b>RobustBau</b>		Marienplatz 22 80331		+49 89 1234567 kontakt@robustbau-muenchen.de m.berger@robustbau-muenchen.de					
Michael Berger									
Nummer	Angebot	Beschreibung		Abgegeben	Abgabeart	Vollständig	Angebotspreis	% Differenz	Differenz
00009	Gesamtangebot			02.06.20024	Mail	nein	13.500.00,00	0,07%	10 000,00

Seite 1 von 1

# Bericht „Angebotsübersicht“



WB\_001 Grüne Oase - Wohnblock

BauVision GmbH

## Angebotsübersicht

### 00003 Rohbauarbeiten

Veröffentlicht: 25.03.2024	Unterlagen freigegeben:	Bieteranfragen Frist:	Bestpreis:	13 490 000,00
Angebotsfrist:	Vergabeschluss: 15.08.2024	Ausführungsfrist:	Durchschnittspreis:	13 730 000,00
			Höchstpreis:	14 200 000,00

<b>SolidBau</b>	Pippinger Straße 98 81241	+49 89 50001234 office@solidbau-ag.de h.krueger@solidbau-ag.de
Heike Krüger		

Nummer	Angebot	Beschreibung	Abgegeben	Abgabeart	Vollständig	Angebotspreis	% Differenz	Differenz
00006	Gesamtangebot	Initiales Angebot	01.06.2024	Post	ja	13 490 000,00	0,00%	0,00
00016	Pauschalangebot		05.06.2024	Mail	ja	13 400 000,00	-0,67%	-90 000,00

<b>BauMeister GmbH</b>	Freisinger Landstraße 74	+49 89 51101234 info@baumeister-gmbh.de j.vogt@baumeister-gmbh.de
Jürgen Vogt		

Nummer	Angebot	Beschreibung	Abgegeben	Abgabeart	Vollständig	Angebotspreis	% Differenz	Differenz
00005	Gesamtangebot		02.06.20024	Persönlich	ja	14 200 000,00	5,26%	710 000,00

<b>RobustBau</b>	Marienplatz 22 80331	+49 89 1234567 kontakt@robustbau-muenchen.de m.berger@robustbau-muenchen.de
Michael Berger		

Nummer	Angebot	Beschreibung	Abgegeben	Abgabeart	Vollständig	Angebotspreis	% Differenz	Differenz
00009	Gesamtangebot		02.06.20024	Mail	nein	13.500.00,00	0,07%	10 000,00

Seite 1 von 1

# Vergabe

- Erstellung des Hauptauftrags
- Verschiedene Status auf Angeboten
- Freigegebenes Angebot dient als Grundlage
- Verknüpfung mit bestehenden Aufträgen

The screenshot displays the COOR Projektcontrolling software interface. The main window is titled 'Angebotsverwaltung' (Bid Management) and shows a table of bids with columns for 'Anbieterpartner', 'Angebotpreis', 'Eingetragen', 'Erstes Abgabe', 'Letzte Verfa', and 'Anmerkung'. A table below shows bid details for 'Robustbau' by 'Berger'.

Anbieterpartner	Angebotpreis	Eingetragen	Erstes Abgabe	Letzte Verfa	Anmerkung
	13.490.000,00	01.06.2024			
Beschreibung					
Initiales Angebot	13.490.000,0	0,00%	0,00	01.06.2024	
	13.400.000,0	-0,67%	-90.000,00	05.06.2024	
	14.200.000,00		01.06.2024		

The right-hand side of the interface shows 'Angebotsbeschreibung' (Bid Description) with a status of 'In Bearbeitung' and a 'Vergabeabschluss' (Award Closing) date of 15.08.2024. It includes a 'Beschreibung' field with text about construction requirements and a 'Vergleichswerte' (Comparison Values) section with fields for 'Kostenansatz', 'Durchschnittspreis', 'Bestpreis', and 'Höchstpreis'. The bottom right corner shows 'Auftragswerte' (Order Values) and 'Auftragspartner' (Order Partner) information.

# Angebotsverwaltung

## Vorteile

- Effiziente Einholungsprozesse
- Solide Entscheidungsgrundlage
- Zentrale Dokumentenablage
- Transparente Ausschreibungsfristen
- Direkte Vergleiche zum Bestpreis
- Bewertungsbasierte Bieterauswahl
- Abbildung der Verhandlungsrunden
- Auftragsgenerierung

The screenshot displays the COOR Projektcontrolling software interface. The main window shows a table of bids for a project with the following columns: Kennzeichen, Angebotsbezeichnung, Status, Bieter, Bestpreis, Durchschnitt, Höchstpreis, Veröffentlicht, Angebotsfrist, Vergabebeschluss, and Letzte Verhandlung. The table lists three bids: 00003 (Bestpreis: 13.490.000,00), 00004 (Bestpreis: 13.730.000,00), and 00005 (Bestpreis: 14.200.000,00). A detailed view of bid 00005 is shown, including a table of bid details with columns: Beschreibung, Angebotspreis, % Differenz, Differenz, Abgabart, Abgegeben, Vollständig, Anmerkung, and interne Notiz. The bid details table shows three entries: 'Initiales Angebot' (13.490.000,00, 0,00%, 0,00), 'Initiales Angebot' (13.400.000,00, -0,67%, -90.000,00), and 'Initiales Angebot' (14.200.000,00, 5,26%, 710.000,00). The interface also includes a navigation pane on the left, a top menu bar, and a right-hand panel with various settings and filters.



# COOR Treasures



Klare Projektleitung, effektive Ressourcennutzung und mühelose Projekterfolge.



## Projektbeteiligte

Effiziente Suche und Anlage



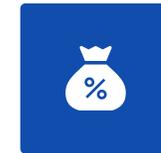
## Weblinks als Dokument

Hinterlegung von Weblinks



## Gemischte USt-Sätze

Rechnung mit mehreren USt-Sätzen



## MyCOOR und Projektportfolio

Performance, Berichte und Übersichtslisten



## Kostenplanung

Features, Ansicht und Zusatzinfos



## Splash Screen

Zur Begrüßung erhalten Sie Updateinfos



# Projektbeteiligte

- Neuer Dialog für die Anlage
- Bei allen Kontaktfeldern verfügbar
- Filterfunktionen und Suchfunktionen
- Projektrolle direkt zuordnen
- Direktes Anlegen und Hinterlegen im Feld
- Schnelleres Arbeiten durch weniger Absprünge

The screenshot displays the COOR Projektcontrolling software interface. The main window shows a list of project participants (Auftraggeber) with columns for project number, name, address, and financial data. A pop-up dialog titled 'COOR Projektbeteiligten anlegen' is open, showing a table of potential participants with columns for number, name, address, and state. The right-hand side of the interface shows a detailed view of a specific participant, including their status, contact information, and financial data.

Nummer	Name	Strasse	PLZ	Staat
00001	COOR GmbH	Ludwigstraße 8	80339	Deutschland
00002	Clear AG	Küchenstraße 5	20359	Deutschland
00003	Dora Dietlin GmbH	Musterstraße 6	60327	Deutschland
00004	Beta GmbH	Lehrstraße 7	63543	Deutschland
00005	Muster 01	Musterfirma 01 Traunstraße 23	70563	Deutschland
00006	Muster 02	Musterfirma 02 Liefergasse 19	15344	Deutschland
00007	Muster 03	Musterfirma 03 Hauptstraße 12	06110	Deutschland
00008	thalmeyer	thalmeyer Pankweg 12		
00009	Gemeinde	Gemeinde Hauptstraße 17		

# Weblinks

- Manuelles Hinterlegen von Weblinks
- Verknüpfung mit Drittsystemen
  - Dokumentenmanagementsystem (DMS)
  - Projektplattform (CDE)
- Keine doppelte Datenhaltung
- Aufruf direkt im Browser
- Sicherheit durch Pflichtnutzung von HTTP/HTTPS gewährleistet

The screenshot displays the COOR Projektcontrolling software interface. The main window shows a table of project tasks (Auftrag) with columns for task number (Nr.), task name (Auftragsart), contractor (Auftragnehmer), and various financial values. A dialog box titled 'COOR: Externen Link hinzufügen' is open, showing a text input field with the URL 'https://coor.info/patch-7' and a 'Bezeichnung' field containing 'COOR-Update Info'. The interface includes a navigation pane on the left, a top menu bar, and a status bar at the bottom.

Nr.	Auftragsart	Auftragnehmer	Gewerk/Ver	1	2	3	4	5	6
HAD01	Grundstückaufvertrag	Muster 02	100						
HAD02	Architekt	Dora Dietlin	730						
HAD03	Generalsplanung Abbruch	Beta GmbH	212						
HAD04	Abbruch- und Erdarbeiten	Cesar AG	212						
HAD05	Vermarktung / Marketing	COOR	809						
HAD06	Tragwerksplanung	Beta GmbH	730						
HAD07	Grunderverbsteuer	Muster 01	124						
HAD08	Vermessung	Beta GmbH	121						
HAD09	Objektplanung	Beta GmbH	730						
HAD10	Projektsteuerung	Muster 02	713						
HAD11	Projektentwicklung	COOR	710						
HAD12	Planung und Beratung Brand	Beta GmbH	740						
HAD13	Baustelleneinrichtung	Muster 03	391						
HAD14	Fassadentechnik	Muster 03	740						
HAD15	Robbauarbeiten	Cesar AG	301	5.911.000,00	422.602,50	993.800,00	19.000,00	980.800,00	6.331.800,00
HAD16	Gewerarbeiten	Cesar AG	392	59.826,00	0,00	0,00	0,00	0,00	59.826,00
HAD17	Installationsarbeiten	Cesar AG	410	425.382,00	95.000,00	5.000,00	-44.000,00	-39.000,00	435.382,00
HAD18	Elektroarbeiten	Cesar AG	800	444.664,00	37.500,00	50.000,00	12.000,00	38.000,00	482.664,00
HAD19	Zimmerarbeiten	Cesar AG	302	1.450.350,75	100.000,00	150.000,00	0,00	150.000,00	1.600.350,75
HAD20	Fassadenarbeiten	Cesar AG	335	40.509,28	0,00	3.490,72	0,00	3.490,72	44.000,00
HAD21	Malerarbeiten	Cesar AG	339	51.350,00	0,00	5.135,00	0,00	5.135,00	56.485,00
HAD22	Gründung	Cesar AG	324	721.300,00	0,00	72.150,00	18.000,00	54.150,00	775.650,00
HAD23	Außenanlagen	Cesar AG	500	31.000,00	0,00	2.000,00	0,00	2.000,00	33.000,00
HAD24	Wärmeversorgung	Cesar AG	420	535.000,00	0,00	10.700,00	0,00	10.700,00	545.700,00
HAD25	Eigenkapitalzinsen			180.000,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00
HAD26	Zinsen Kredit Sparkasse			0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00
HAD27	Zwischenreinigung	Dora Dietlin	301	5.000,00	0,00	0,00	0,00	0,00	5.000,00
HAD28	Schaltschrank	Cesar AG	440	10.000,00	0,00	0,00	0,00	0,00	11.500,00

# Gemischte USt-Sätze

- Erweiterung der Funktionalität auf Einzelrechnungen
- Angabe von mehreren USt-Sätzen bei Rechnungen
- Darstellung auf Zahlungsfreigabe

The screenshot displays the COOR Projektcontrolling software interface. The main window shows a table of project data with columns for 'Auftragstext', 'Auftragnehm.', 'Gewebe/Ver.', 'Auftragssumme', 'Leistungsstand', 'Rückstellungen', and 'Auftragsprog.'. A dialog box titled 'COOR: Berechnung Umsatzsteuersatz' is open, showing a table of VAT rates:

Kennzahl	Steuersatz	USt	Betrag	USt-Betrag	Anmerkung
U19	Regelsteuersatz	19,00%	500,00	95,00	
U07	Ermäßiger Steuersatz	7,00%	500,00	35,00	

Below the table, the 'Gepr. kum. Summe' is 1.000,00 and 'Nicht verteilt' is 0,00. The 'Errechneter Steuersatz' is 13,0000000000%. Buttons for 'Standard', 'Zurücksetzen', and 'OK' are visible.

The right side of the interface shows the 'Eingangsbuchung' section with fields for 'Status', 'Rechnungsdatum', 'Re. Eingang', 'Leistungszeitraum', 'Ungrepr. Re. Summe', 'Freie Gruppe', and 'Anmerkung'. Below this is a summary table:

Standard	Brutto/Netto	Gesamt	
	Rechnungssumme netto	1.000,00	
	Abzug Nachlass	0,00%	1.000,00
	Zwischensumme	1.000,00	
	Abzug Bauwesser	0,00%	1.000,00
	Abzug Bauzstrom	0,00%	1.000,00
	Abzug Bauweserversicherung	0,00%	1.000,00
	Abzug Baureinigung	0,00%	1.000,00
	Zwischensumme netto	1.000,00	
	Umsatzsteuer	19,00%	1.000,00
	Zwischensumme brutto	1.190,00	
	Zahlunganspruch vor Skonto	1.190,00	
	Abzug Skonto	-3,00%	1.190,00
	Zahlunganspruch nach Skonto	1.154,30	

# MyCOOR und Projektportfolio

- Neue Übersichtslisten

- Hauptaufträge
- Zahlungsraten
- Meilensteine

- Berichte

- Nachtragsvereinbarungen
- Nachtrag beantragt
- Umbuchungen
- Projektänderungen

- Optimierte Ladezeiten

The screenshot displays the MyCOOR software interface. The main window shows a table of project data under the heading 'Projektportfolio'. The table is organized into two sections: 'Projektierung: Grüne Classe (21)' and 'Projektierung: NB\_Quartier (23)'. Each section contains a table with columns for 'Nummer', 'No.', 'Auftragstext', 'Basidaten' (Auftragnehmer, Gewerk/Verg), 'Status', 'Auftragsdatum', 'Vertragsart', 'Hauptauftrag I', 'Auftragswert I', 'Nachtrag beantragt', 'Rückstellungen I', and 'Bemerkungen'. The 'Auftragswert I' column is highlighted in blue. The interface includes a navigation pane on the left with options like 'Meine Aufgaben', 'Freigaben', 'Eingangsbuch', and 'Projektportfolio'. The top menu bar contains various application functions like 'Datei', 'Ansicht', 'Fenster', 'Suchen', 'Berichte', and 'Hilfe'.

# Kostenplanung

- Gewährleistung der Vorlagenstruktur
  - Die Struktur aus der Vorlage wird immer eingehalten
- Darstellung: Nur Preispositionen
  - Ein Blick auf die relevanten Positionen
- Kostengruppen und weitere Attribute
  - Leichteres Filtern und Summieren

Kennzeichen	Kostenplan	Beschreibung	Status	Genauigkeit	Stichtag	Freie Gruppe	Plankosten	% USL
00001	1. Kostenschätzung	Variante 1	ungültig/überholt	5,00			28.215.543,80	19,00%
00002	2. Kostenschätzung	Variante 2	ungültig/überholt	5,00			28.467.818,80	19,00%
00003	3. Kostenschätzung	Variante 3	ungültig/überholt	5,00			35.151.813,00	19,00%
00004	4. Kostenberechnung	Variante 4	gültig/freigegeben				61.696.817,50	19,00%

Kennzeichen	Bezeichnung	KG	Gewerk/Jahr	Formel Menge	Menge	Formel Einheit	Einheitspreis	Plankosten	% USL	Anmerkung
110	Grundstückswert	100	100	(GGT)	12.500,00		580,00	7.250.000,00	0,00%	
121	Vermessungsgebühren	100	121	1,00 (100,110)*8%	1,00	(100,110)*8%	580.000,00	580.000,00	19,00%	
135	Grundversteuer	100	134	1,00 (100,110)*3,5%	1,00	(100,110)*3,5%	253.750,00	253.750,00	0,00%	
132	Ablosen dinglicher Rechte	100	132	(GGT)*0,8	10.000,00		80,00	800.000,00	0,00%	
139	Freiachen, sonstiges	100	139	(GGT)*0,8	10.000,00		25,00	250.000,00	0,00%	
212	Abbruch- und Rückbau	200	212	(GGT)	12.500,00		210,00	2.625.000,00	19,00%	
229	Sonstiges KG 200	200	229	(GGT)	12.500,00		60,00	750.000,00	19,00%	
323	Rohbau	300	323	(BGF)	15.000,00		1.100,00	16.500.000,00	19,00%	
331	Zimmerer & Holzbau	300	331	(BGF)	15.000,00		270,00	4.050.000,00	19,00%	
346	WVDS / Außenputz	300	346	(BGF)	15.000,00		120,00	1.800.000,00	19,00%	
351	Metalbau	300	351	(FF)	2.400,00		240,00	576.000,00	19,00%	
359	Spengler	300	359	(FF)	2.400,00		240,00	576.000,00	19,00%	
361	Estricharbeiten	300	361	(BGF)	15.000,00		120,00	1.800.000,00	19,00%	
388	Malerarbeiten	300	388	(FF)	2.400,00		80,00	192.000,00	19,00%	
391	Baustelleneinrichtung	300	393	1,00 (300,323)+(300,	1,00	(300,323)+(300,	183.000,00	183.000,00	19,00%	
392	Gerüstarbeiten	300	349	(FF)	2.400,00		120,00	288.000,00	19,00%	
411	Sanitär	400	411	(BGF)	15.000,00		400,00	6.000.000,00	19,00%	
423	Heizung	400	423	(BGF)	15.000,00		510,00	7.650.000,00	19,00%	
500	Außenanlagen	500	500	(AA)	10.000,00		15,00	150.000,00	19,00%	
610	Möbel	600	610	(BGF)	15.000,00		25,00	375.000,00	19,00%	
711	Bauheraufgaben	700	711	1,00 (200)+(300)+4	1,00	(200)+(300)+4	2.610.900,00	2.610.900,00	19,00%	
713	Projektsteuerung	700	713	1,00 (200)+(300)+4	1,00	(200)+(300)+4	1.740.600,00	1.740.600,00	19,00%	
730	Achsbild	700	730	1,00 (200)+(300)+4	1,00	(200)+(300)+4	1.305.450,00	1.305.450,00	19,00%	
740	Fachplanung	700	740	1,00 (200)+(400)*3	1,00	(200)+(400)*3	1.188.450,00	1.188.450,00	19,00%	
762	Prüfungen, Genehmigung	700	762	1,00 (300)+(400)*0,	1,00	(300)+(400)*0,	99.037,50	99.037,50	19,00%	
763	Bewirtschaftungskosten	700	763	1,00 (300)+(400)*0,	1,00	(300)+(400)*0,	198.075,00	198.075,00	19,00%	
764	Bemerkungskosten	700	764	1,00 (300)+(400)*0,	1,00	(300)+(400)*0,	198.075,00	198.075,00	19,00%	
766	Verwehroom	700	766	1,00 (150)+(400)*1	1,00	(150)+(400)*1	96.110,00	96.110,00	0,00%	

# Splash Screen

- Immer auf dem neuesten Stand
- Wird nach jedem Update angezeigt
- Virtuelle Schatzkarte zu spannenden Features
- Bessere Nutzererfahrung durch gezielte Informationen



# Splash Screen

The screenshot shows the splash screen of the COOR software. The window title is 'COOR: Updateinfo'. The main content area is titled 'Angebotsverwaltung' and contains a large heading and two paragraphs of text. The left sidebar lists various modules, with 'Versionen' highlighted. The top right corner has 'Update-Info' and 'Release-Notes' buttons. A green box highlights the 'Version 4.4.2.7' button in the sidebar and the 'Update-Info' button in the top right. A blue checkmark icon is visible in the bottom left corner of the splash screen.

COOR: Updateinfo

Versionen

- Version 4.4.2.7
- Version 4.4.2.6

MEILENSTEINE & TERMINPLANUNG

MAIL-SERVICES

ANGEBOTSVERWALTUNG

DASHBOARDS

BERICHTE

COOR MORE AND MORE

Update-Info Release-Notes

## Angebotsverwaltung

Die Angebotsverwaltung von COOR steht für eine verbesserte Kontrolle und Effizienz im Ausschreibungs- und Vergabeprozess. Sie bietet eine solide Basis für eine transparente und zielgerichtete Projektsteuerung. Damit unterstützt COOR alle Projektbeteiligten, ihre Vergabe effektiv durchzuführen.

Die Möglichkeiten des Kostencontrolling-Moduls wurden durch eine **integrierte Angebotsverwaltung** erweitert. Sie können somit den **Überblick über die Fristen sowie der verschiedenen Bieter** behalten. Diese Neuerung entschlüsselt den komplexen Prozess der Angebotseinholung bis hin zur Auftragsvergabe, indem sie eine strukturierte und transparente Verwaltung aller relevanten Schritte ermöglicht.

Mit dieser neuen Funktionalität können Nutzer **wichtige Termine, Beschreibungen und grobe Anforderungen** an die Leistungserbringung festlegen, damit der Vergabeprozess klar und nachvollziehbar ist. COOR bietet Ihnen dadurch die Möglichkeit verschiedene Bieter zu berücksichtigen, deren Angebote in mehreren Versionen zu hinterlegen und somit die Basis für

Beim nächsten Start erneut anzeigen



# Dashboards





Alles im Blick, gebündelt an einem Ort – Personalisieren Sie Ihr Dashboard und optimieren Sie Ihre Projekte.



## Visuelle Vielfalt

Klares und lebendiges Design



## Übersicht aller KPIs

Projektkennzahlen auf einen Blick



## Intuitive Nutzererfahrung

Persönliche Benutzeroberfläche



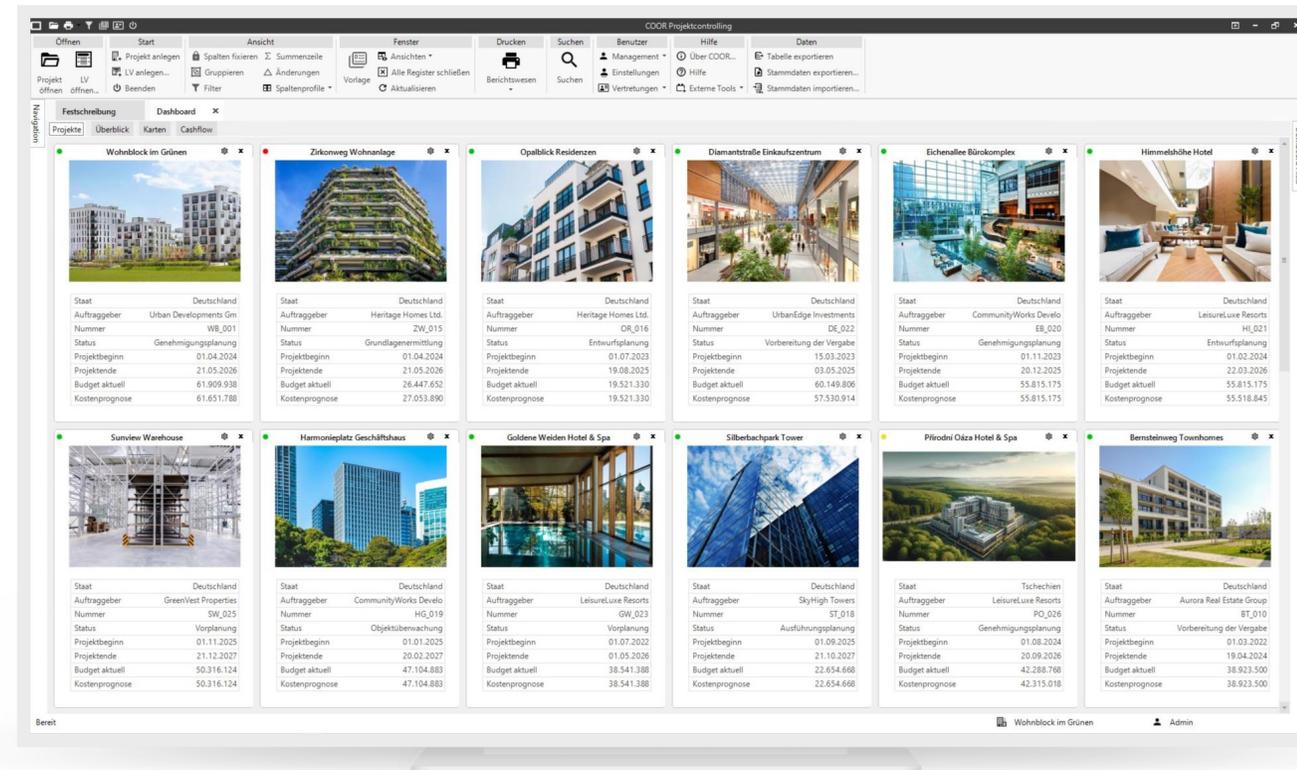
## Neue Widgets

Anpassung an Kundenbedürfnisse



# Dashboards

- Projekt- und Multiprojekt-Dashboard
- Überblick über Finanzflüsse mit Visualisierungen
- Detaillierte Ring- oder Säulendiagramme
- Projektkosten, -erlöse und -ergebnis
- Termine, Listen und Beschreibungen



# Multiprojekt-Dashboard

COOR Projektcontrolling

Öffnen Start Ansicht Fenster Drucken Suchen Benutzer Hilfe Daten

Projekt öffnen LV öffnen... Projekt anlegen LV anlegen... Spalten fixieren Summenzeile Gruppieren Änderungen Vorlage Alle Register schließen Aktualisieren Berichtsweisen Suchen Management Über COOR... Hilfe Tabelle exportieren Stammdaten exportieren... Stammdaten importieren...

Navigation: Festschreibung Dashboard x

Projekte Überblick Karten Cashflow

**Wohnblock im Grünen**



Staat	Deutschland
Auftraggeber	Urban Developments Gm
Nummer	WB_001
Status	Genehmigungsplanung
Projektbeginn	01.04.2024
Projektende	21.05.2026
Budget aktuell	61.909.938
Kostenprognose	61.651.788

**Zirkweg Wohnanlage**



Staat	Deutschland
Auftraggeber	Heritage Homes Ltd.
Nummer	ZW_015
Status	Grundlagenermittlung
Projektbeginn	01.04.2024
Projektende	21.05.2026
Budget aktuell	26.447.652
Kostenprognose	27.053.890

**Opalblick Residenzen**



Staat	Deutschland
Auftraggeber	Heritage Homes Ltd.
Nummer	OR_016
Status	Entwurfsplanung
Projektbeginn	01.07.2023
Projektende	19.08.2025
Budget aktuell	19.521.330
Kostenprognose	19.521.330

**Diamantstraße Einkaufszentrum**



Staat	Deutschland
Auftraggeber	UrbanEdge Investments
Nummer	DE_022
Status	Vorbereitung der Vergabe
Projektbeginn	15.03.2023
Projektende	03.05.2025
Budget aktuell	60.149.806
Kostenprognose	57.530.914

**Eichenallee Bürokomplex**



Staat	Deutschland
Auftraggeber	CommunityWorks Develo
Nummer	EB_020
Status	Genehmigungsplanung
Projektbeginn	01.11.2023
Projektende	20.12.2025
Budget aktuell	55.815.175
Kostenprognose	55.815.175

**Himmelshöhe Hotel**



Staat	Deutschland
Auftraggeber	LeisureLuxe Resorts
Nummer	HL_021
Status	Entwurfsplanung
Projektbeginn	01.02.2024
Projektende	22.03.2026
Budget aktuell	55.815.175
Kostenprognose	55.518.845

**Sunview Warehouse**



Staat	Deutschland
Auftraggeber	GreenVest Properties
Nummer	SW_025
Status	Vorplanung
Projektbeginn	01.11.2025
Projektende	21.12.2027
Budget aktuell	50.316.124
Kostenprognose	50.316.124

**Harmonieplatz Geschäftshaus**



Staat	Deutschland
Auftraggeber	CommunityWorks Develo
Nummer	HG_019
Status	Objektüberwachung
Projektbeginn	01.01.2025
Projektende	20.02.2027
Budget aktuell	47.104.883
Kostenprognose	47.104.883

**Goldene Weiden Hotel & Spa**



Staat	Deutschland
Auftraggeber	LeisureLuxe Resorts
Nummer	GW_023
Status	Vorplanung
Projektbeginn	01.07.2022
Projektende	01.05.2026
Budget aktuell	38.541.388
Kostenprognose	38.541.388

**Silberbachpark Tower**



Staat	Deutschland
Auftraggeber	SkyHigh Towers
Nummer	ST_018
Status	Ausführungsplanung
Projektbeginn	01.09.2025
Projektende	21.10.2027
Budget aktuell	22.654.668
Kostenprognose	22.654.668

**Přírodní Oáza Hotel & Spa**



Staat	Tschechien
Auftraggeber	LeisureLuxe Resorts
Nummer	PO_026
Status	Genehmigungsplanung
Projektbeginn	01.08.2024
Projektende	20.09.2026
Budget aktuell	42.288.768
Kostenprognose	42.315.018

**Bernsteinweg Townhomes**

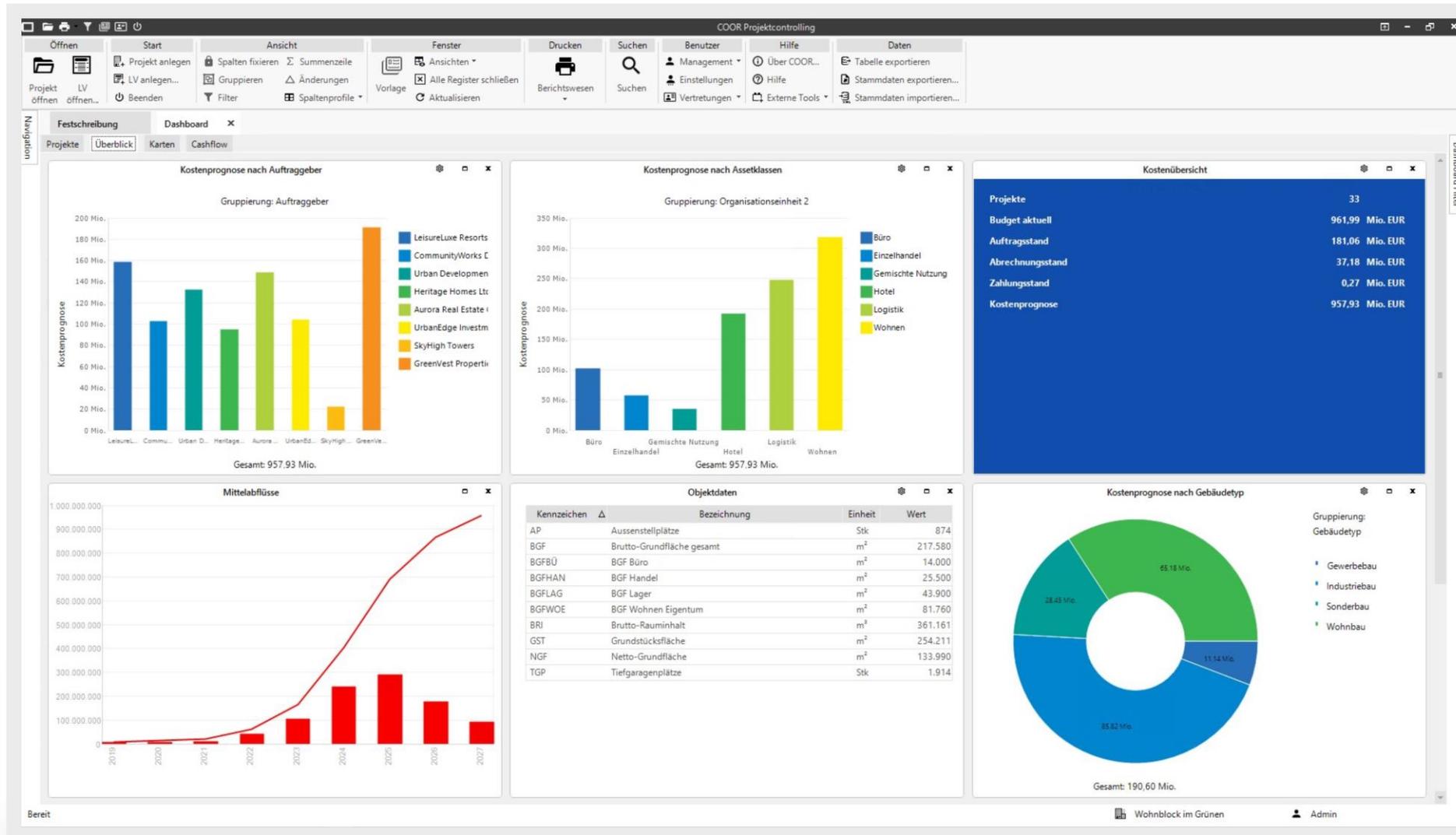


Staat	Deutschland
Auftraggeber	Aurora Real Estate Group
Nummer	BT_010
Status	Vorbereitung der Vergabe
Projektbeginn	01.03.2022
Projektende	19.04.2024
Budget aktuell	38.923.500
Kostenprognose	38.923.500

Bereit

Wohnblock im Grünen Admin

# Multiprojekt-Dashboard



# Projekt-Dashboard

COOR Projektcontrolling

Öffnen Start Ansicht Fenster Drucken Suchen Benutzer Hilfe Daten

Projekt LV Projekt anlegen Spalten fixieren Summenzeile Projekt öffnen LV anlegen... Gruppieren Änderungen Vorlage Alle Register schließen Berichtsweisen Suchen Management Über COOR... Hilfe Tabelle exportieren... Projektdateien exportieren... Projektdateien importieren...

Navigation Projektdashboard x Dashboard

Überblick Cashflow Kosten Erlöse

**Projektbild**

**Protokoll**

F	Kennz	Bezeichnung	Beschreibung
1	Termin	Der Baubeginn für die Wohnanlage erfährt aufgrund fehlender Genehmigungen eine Verzögerung von zwei Monaten. Diese Verzögerung stellt eine Herausforderung für den Zeitplan dar, doch das Projektteam arbeitet intensiv daran, die Zeit effektiv zu nutzen und alle notwendigen Vorkehrungen zu treffen, um einen reibenden Ablauf zu gewährleisten.	
2	Kosten	Die Kostenprognose für das Projekt zeigt signifikante Herausforderungen aufgrund unerwarteter Baugrunduntersuchungen und der Notwendigkeit, Budgetmittel für unvorhergesehene Ausgaben zu allozieren. Trotz dieser Hindernisse bleibt das Projektteam optimistisch.	
3	Erlöse	Durch das frühzeitige Schließen erster Maklerverträge konnte das Projekt "Grüne Oase" bereits erste Erlöse generieren. Diese positiven Entwicklungen bestärken das Vertrauen in die Attraktivität und den wirtschaftlichen Erfolg des Projekts. Das Team arbeitet weiterhin an der Maximierung des Umsatzpotenzials.	
4	Sonstiges	Die geplanten Qualitätsstandards, wie im Kostenrahmen des Architekten festgelegt, behalten ihre Gültigkeit und sind ein zentraler Bestandteil der Projektphilosophie der "Grünen Oase". Durch die Einhaltung dieser Standards wird sichergestellt, dass die Maximalen des Bestmöglichen der künftigen Baubereitungen und...	

**Kosten**

Budget aktuell	61,91 Mio. EUR
Auftragsstand	12,07 Mio. EUR
Abrechnungsstand	3,47 Mio. EUR
Zahlungsstand	0,00 Mio. EUR
Kostenprognose	61,65 Mio. EUR

**Beschreibung**

Das Projekt verkörpert ein innovatives Wohnkonzept, das Nachhaltigkeit, moderne Lebensräume und ökologische Verantwortung in den Mittelpunkt stellt. Durch die Integration von grünen Technologien und der ESG-Strategie wird ein umweltfreundliches und komfortables Wohnumfeld geschaffen, das sich durch erneuerbare Energiequellen auszeichnet.

PV-Anlagen auf den Dächern und die Nutzung von Erdwärme minimieren den ökologischen Fußabdruck der Anlage, während sie gleichzeitig die Energiekosten für die Bewohner reduzieren. Diese Technologien spiegeln das Engagement des Projekts wider, CO2-Emissionen zu senken und eine effiziente Energieversorgung sicherzustellen.

Die Gestaltung der Außenanlagen mit künstlich angelegten Teichen und umfangreichen Grünflächen fördert nicht nur die Biodiversität, sondern bietet auch qualitativ hochwertige Erholungsräume für die Bewohner.

Das Projekt ist ein Beispiel dafür, wie durch die Verbindung von fortschrittlichen Bauweisen und einem tiefen Verständnis für ökologische Prinzipien lebenswerte, nachhaltige Wohnräume entstehen können.

**Karte**

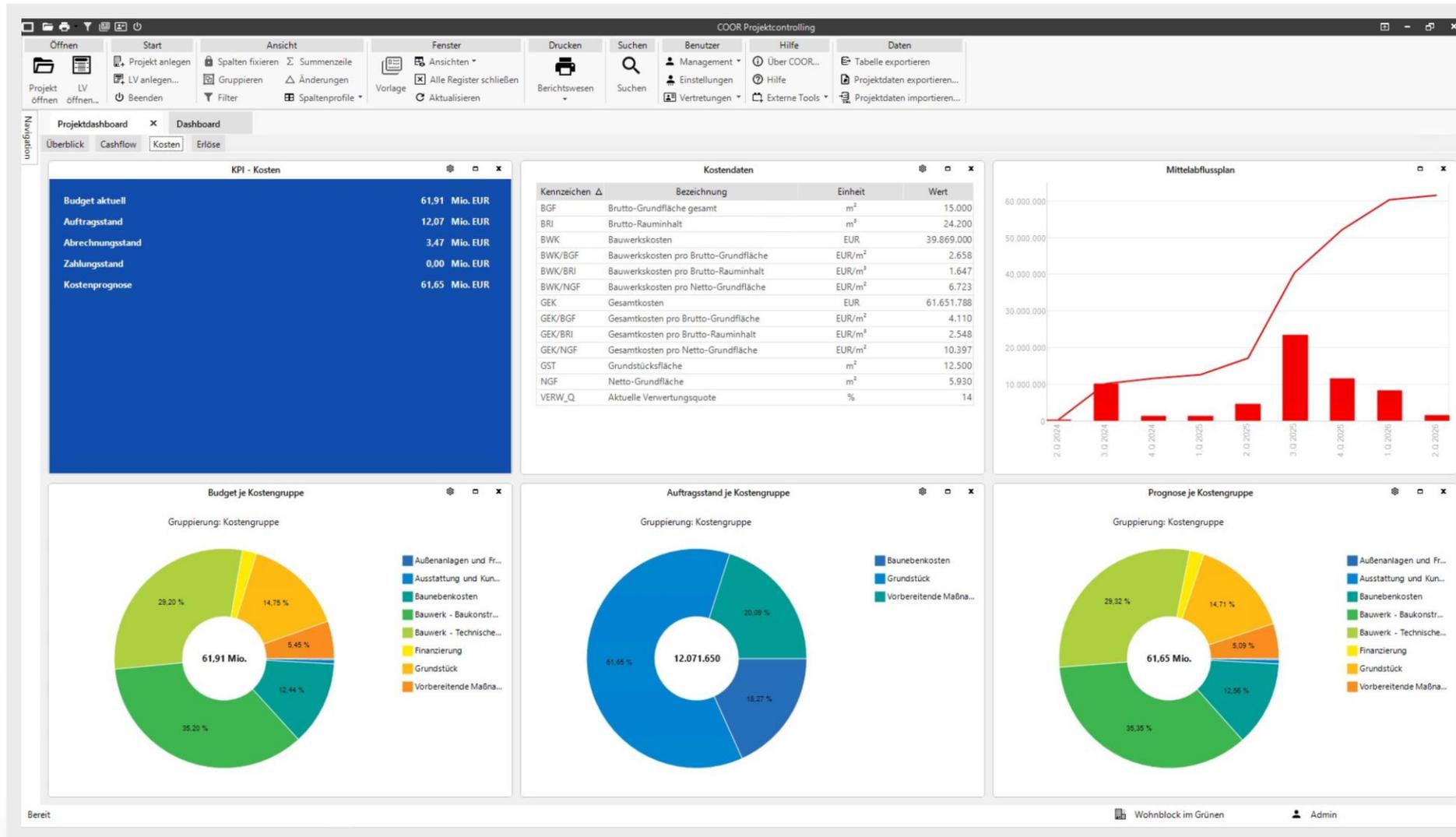
**Termine**

Kennzeichen	Meilenstein	Beginn	Anmerkung
M010	Projektbeginn	01.04.2024	
M020	Grundenwerb	21.04.2024	
M021	Beginn Planungsphase	21.05.2024	
M022	Beginn Vorplanung	31.05.2024	
M023	Beginn Entwurfsplanung	20.07.2024	
M024	Beginn Genehmigungsplanung	28.09.2024	
M025	Beginn Ausführungsplanung	08.10.2024	
M026	Ende Planungsphase	12.11.2024	
M027	Beginn Bauantrag	17.11.2024	
M028	Ende Bauantrag	06.01.2025	
M030	Beginn Vergabe	05.02.2025	
M031	Ende Vergabe	17.03.2025	
M040	Baubeginn	25.06.2025	
M050	Erstbesicht	25.07.2025	

Bereit

Wohnblock im Grünen Admin

# Projekt-Dashboard



# Roadmap 2024

# Roadmap 2024

## Mehrsprachigkeit

Übersetzen Sie Ihre Stammdaten in verschiedene Sprachen. Dadurch können Sie mit einer Vorlage mehrere Länder bedienen.

## Projektplanung

Planen Sie Ihre Kosten, Erlöse und Termine in einer Ansicht. Greifen Sie zum Berechnen der Kosten auf die Erlöse zu und umgekehrt. Importieren Sie Referenzpreise, um die Kalkulationen genauer zu machen.

## Usability

Durch die Vereinfachung viel genutzter Funktionen können Sie schneller in COOR arbeiten. Dadurch sparen Sie Zeit und können sich auf die wesentlichen Dinge konzentrieren.

## Barrierefreiheit

Nutzen Sie verschiedene Einstellungen, um das Verhalten der Benutzeroberfläche zu beeinflussen. Durch neue Shortcuts können Sie COOR navigieren oder einfach verschiedene Aktionen durchführen.



# Planon

Real Estate

# Planon Business – Line Real Estate

Planon

COOR  
A Planon Company

REASULT  
A Planon Company

control»IT  
A Planon Company



Planon  
Real Estate

COOR  
A Planon Company

Planon  
Real Estate

# Planon Real Estate

**COOR**

A Planon Company

COOR unterstützt Sie beim Projektmanagement mit einem Fokus auf das Controlling.

Durch das vielseitige Prozessmanagement und die Integrationsmöglichkeiten ist COOR eine ideale Ergänzung für jedes Unternehmen.

**control»IT**

A Planon Company

Control.IT ist mit seinen SaaS-Produkten bison.box und CollaborationApp das größte auf Real Estate, Asset- und Portfoliomanagement spezialisierte Softwareunternehmen in der DACH-Region.

**REASULT**

A Planon Company

Reasult ist ein führendes Softwareunternehmen, das die finanzielle Leistung von Immobilienunternehmen optimiert. Die Lösungen werden von Immobilienentwicklern, Asset Managern, Wohnungsbaugesellschaften und Kommunen genutzt.

**Planon**

Planon ist der weltweit führende Anbieter von Software für intelligentes, nachhaltiges Gebäudemanagement. Wir glauben, dass Gebäudenutzer, Eigentümer und Dienstleister bessere und integriertere Erfahrungen verdienen.

**COOR**

A Planon Company

**Planon**  
Real Estate



Der Grundstein für unsere Vision ist gelegt und gemeinsam formen wir die Zukunft des Immobilienmarkts.